

CASEDITRENTO_e PROVINCIA

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTÀ

EUROSTUDIO

Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V

0461/390719



Trento città

Grande miniappartamento molto luminoso con terrazzino vivibile, ripostiglio e cantina. Contesto signorile.

€ 170.000



Piedicastello

Bell'appartamento termoautonomo al primo piano con ascensore composto da 2 camere, bagno, cucina-soggiorno, grande balcone. Garage e cantina.

€ 185.000

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45 info@eurostudiotn.it

RINNOVA IMMOBILIARE
di dott. Decarli Emiliano
www.rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)
Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709
info@rinnovaimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 5

CEDA
IMMOBILIARE

Le nostre migliori proposte in IV di copertina

Scegli tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004 392.9552925
340.4754331 335.6894575

TRENTO IMMOBILIARE S.a.s.
di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento
Tel. 0461.825888 Cell. 335.8432105
trentoimmobiliare@libero.it

Le nostre migliori proposte a pag. 26

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -
Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 331 3394141
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici



TRENTO SUD

villa singola con due appartamenti indipendenti vendibili separatamente e abitabili da subito, ampio interrato e terreno di oltre 500 mq. Assolutamente da vedere!

Cestari Suardi Le nostre migliori proposte a pag. 2/3/4

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

info@cestarisuardi.it - www.cestarisuardi.it

CASEDITRENTO
Prestige
nell'inserto centrale

Da pagina 29
Le agenzie TOP
della provincia



TRENTO - VIA PIETRASTRETTA

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento tre stanze. Ricavato dalla ristrutturazione di una vecchia villa, piccolo contesto, materiali e finiture di pregio. Classe energetica A+.



TRENTO - VIA BORSIERI

A pochi passi da piazza duomo, appartamento a piano alto, libero su tre lati, tre stanze, cucina, soggiorno, doppi servizi. Finemente ristrutturato, termo-autonomo e posto auto di proprietà. APE in fase di rilascio.

VILLAZZANO

Casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni comfort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



COGNOLA - SAN DONA'

Facilmente raggiungibile sia dal centro di Trento che dalla tangenziale, in piacevole contesto con vista splendida, proponiamo casa a schiera su due livelli. Ampi spazi a disposizione, cantina stube e garage. Classe energetica in fase di rilascio.



COGNOLA NUOVA RESIDENZA

In nuova residenza proponiamo ultimi due appartamenti a piano alto. Finiture a scelta, completi di balcone e posti auto. Piccolo contesto. Classe energetica B.



ZONA CRISTO RE - CORSO ALPINI

Proponiamo ampio appartamento tre stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina, ripostiglio, e balcone. Completo di soffitta e posto auto. Classe energetica in fase di rilascio.



ZONA CRISTO RE - CORSO ALPINI

Proponiamo ampio due stanze con soggiorno e cucina separati, completa il tutto un balcone e una cantina di proprietà. Posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio.



MONTE BONDONE LOCALITA' NORGE

Appartamento su due livelli con grande giardino di proprietà e due camere. Recente costruzione, no lavori da fare. Classe energetica in fase di rilascio.



VAL DI NON - SARNONICO

Appartamento luminoso con due balconi panoramici, soggiorno/cottura, 3 stanze, doppi servizi, rip., graziosa mansarda con zona relax, cantina, posto auto privato e due garages. Posizione panoramica e soleggiata. Euro 180.000 Rif. CC10



Nuovo complesso residenziale Cappuccini

IS Immobiliare Spinbau Srl

Via Linz, 93 38121 Trento (TN)
www.spinbau.it tel: 0461822552

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI

Piazza G.Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it tel:
0461830080

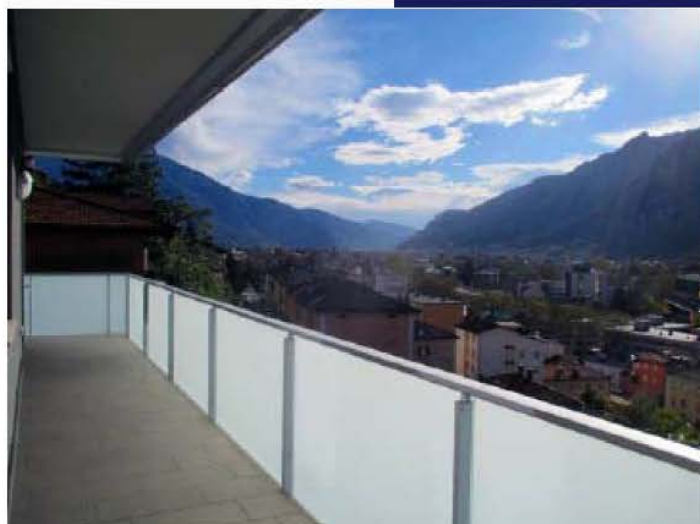
T&D Ingegneri Associati

Trento: Via Linz, 93
tel. 0461/822552 E-mail info@ited.it

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno)

Ultimi 12 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 15000€, con detrazione IRPEF 50%.



Appartamenti via Pietrastretta

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo un appartamento composto da tre stanze, un appartamento da una stanza ed un monolocale, ottenuti dalla ristrutturazione di una vecchia villa.

Finiture signorili, riscaldamento a pavimento e condizionamento estivo, con ampio garage doppio.
CLASSE ENERGETICA A+

OTTIMO RAPPORTO QUALITA' /PREZZO

Per informazioni e prezzi: www.spinbau.it



NUOVA SEDE:

LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com



IN ESCLUSIVA

VENDO ATTICO A TRENTO

ZONA VIA ROSMINI-VIA GIUSTI, in fase di prossima costruzione disposto su tutto il piano, libero su quattro lati! Ingresso, cucina, salone, tre camere doppie, doppi servizi, soppalco con studio, guardaro-ba e piccolo wc, terrazza di circa 30mq! Completo di garage, posto auto e cantina. Termoautonomo, Classe energetica A+! Occhio al prezzo: €700.000,00 Possibilita' di recupero fiscale sui lavori!



TRENTO VIA S. PIO X

in piccola palazzina di poche unita', vendo grande appartamento penultimo piano composto da: ingresso, cucinino con ripostiglio, soggiorno, tre grandi camere, bagno, ampio poggio a sud, termoautonomo con pochissime spese condominiali! Completo di soffitta, grande cantina e comodo garage! Ristrutturato €298.000 APE C IPE 99,96 KWh/m2a.



SANT'ORSOLA,

in zona servita e centrale, vendo recente e grande schiera di testa! La casa si presenta su tre livelli cosi composta: ingresso, ampia zona giorno openspace, con wc di servizio, 2 ampi poggiosi con vista, tre camere grandi, bagno padronale con vasca e doccia, grande stube con wc, cantina, locale centrale termica, garage, piazzale privato, giardino privato! Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata. €340.000



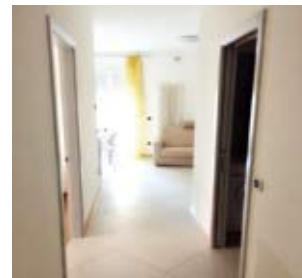
MARTIGNANO

in zona centrale vicinissima ai servizi, vendo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone praticabile! Completo di cantina e posti auto condominiali! €140.000 Ottimo investimento, bello e da vedere!



TRENTO, VIA MATTEOTTI

VENDO miniappartamento: ingresso, cucinino, soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, piccolo ripostiglio. Completo di posto auto privato! Occhio al prezzo: €125.000,00



POVO ZONA IRST

vendo luminoso appartamento piano alto: ingresso, cucina soggiorno con terrazzo grande e abitabile, due camere, bagno. Termoautonomo. Recente costruzione, completo di grande cantina, posto auto scoperto e posto auto coperto in autorimessa! Cl. D IPE 130,83Kwh/m2a. €250.000 Da vedere



COGNOLA CENTRO

vendo porzione di casa ristrutturata indipendente: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, tre stanze, ripostiglio. Accessoriata di parcheggio privato, giardino terrazzato, garage di 50mq., lavanderia, cantina esterna. Ottima soluzione per famiglie! Termoautonomo senza spese condominiali! E' da vedere!! €398.000



TRENTO VIA AMBROSI (ZONA PIAZZA CENTA)

VENDO MINIAPPARTAMENTO totalmente ristrutturato, arredato con impianto centralizzato. Ingresso, cucina, soggiorno, stanza, bagno e balcone. Cantina! €130.000 ottimo investimento!

TRENTO ZONA VIA SAN PIO X

zona servita, piano terzo in condominio residenziale, vendo bell'appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, cucinino, soggiorno, tre camere, un bagno, ripostiglio, poggiolo a ovest. Abitabile da subito, servito da ascensore e completo di garage! €210.000



RIVA DEL GARDA

VENDO in recente palazzina appartamento ultimo piano: ingresso, ampia zona giorno luminosa con poggiolo, due camere, poggiolo, bagno, wc. Termoautonomo, completo di garage e cantina. Vista meravigliosa, contesto residenziale!

GLI ANNUNCI SPROVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

www.caseditrento.it

www.caseditrento.it

www.caseditrento.it

www.caseditrento.it



VELA

in palazzina di recente costruzione, miniappartamento a piano terra, con ampio giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e cantina. Possibilità acquisto posto auto esterno. *Classe C IPE 110,21 kwh/mq anno*



GARDOLO VIA 25 APRILE

in recente palazzina, vendiamo miniappartamento completamente arredato con bagno finestrato e ampio balcone, garage e cantina. Riscaldamento autonomo. EURO 130.000 *Classe C IPE 68,26 kwh/mq anno*



RAVINA

vendiamo appartamento di ampia metratura libero su tre lati. Ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi, tre stanze, balcone e terrazzo. *A.P.E in fase di rilascio.*



CENTRO STORICO

A pochi passi dal Duomo vendiamo luminoso bilocale di ampia metratura. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e cantina. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. *Classe D IPE 160,30 kwh/mq anno*



COGNOLA

Ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, cucina, soggiorno, salotto, due stanze, bagno, balcone e terrazzino. Completo di cantina e deposito bici condominiale. *A.P.E in fase di rilascio.*



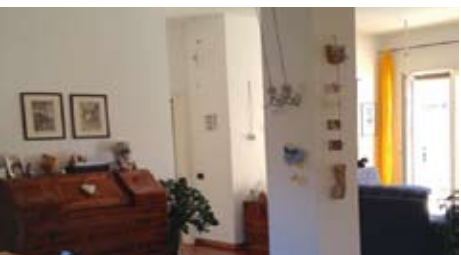
VILLAZZANO

in palazzina di sole 4 unità, ad ultimo piano appartamento completamente ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, due stanze e balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*



VILLAZZANO

in zona centrale, a secondo ed ultimo piano, appartamento di ampia metratura, libero su quattro lati. Ingresso, soggiorno con zona cottura, tre stanze, doppi servizi, tre balconi e ascensore padronale. Completo di due garage e posto privato. Gradevole contesto con vista aperta e soleggiata. *Classe C IPE 115,32 kwh/mq anno.*



GARDOLO VIA SANT'ANNA

In trifamigliare appartamento di ampia metratura libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze, studio, balcone e terrazzo. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*



TRENTO CENTRO

a pochi passi da Piazza Fiera appartamento ottimamente esposto e libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze, studio e terrazzo. Cantina e ampio garage. *A.P.E in fase di rilascio*



15 MIN DA TRENTO

In contesto tranquillo e soleggiato, vendiamo casa terra cielo, libera su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, tre bagni, quattro stanze, lavanderia, ampio giardino e posti auto. Completamente e finemente ristrutturata. Da vedere! *A.P.E in fase di rilascio*



MARTIGNANO

vendiamo in esclusiva luminoso appartamento completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone con splendida vista. Cantina e garage. *Classe B IPE 49.08 Kwh/mq anno*



LASINO

in zona tranquilla e soleggiata vendiamo villa singola disposta su due livelli con ampia autorimessa e giardino privato. Condizioni pari al nuovo. *A.P.E in fase di rilascio.*

LOCAZIONI

CRISTO RE bilocale completamente arredato con cantina e garage. *A.P.E in fase di rilascio*

TRENTO SUD bicamere a piano terra, libero su tre lati, arredato con garage doppio. *Classe E*

VIA MANCI in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocale mansardato completamente arredato *Classe B*

SOPRAMONTE in bifamigliare bicamere arredato di blocco cottura con cantina e posti auto. *.P.E in fase di rilascio*

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

CERCHIAMO URGENTEMENTE

Appartamento di 3 o più camere, cucina e soggiorno separati.

Zona Cervara/Laste.

Pergine



Bell'appartamento con 2 camere da letto una con cabina armadio, zona giorno con angolo cottura, bagno, ampio e terrazzino. Collegata all'appartamento mansarda abitabile di 60 mq con bagno fin. Possibilità garage doppio.

€ 198.000 I.P.E.: f.r.

Lasino



Appartamento ottimamente esposto e libero su 3 lati. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni e balcone. garage e cantina.

€ 168.000

Gardolo



In piccola unità abitativa appartamento al 3° e ultimo piano. Luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina; 2 camere da letto, 2 balconi, un bagno finestrato, ripostiglio e cantina.

€ 148.000 I.P.E.: 41

Porzione di casa



VIGO MEANO, porzione di casa terra-cielo ristrutturata e mai abitata con cortile privato e garage.

A piano terra monolocale con entrata indipendente.

€ 185.000 I.P.E.: f.r.

Tavernaro



In piccola palazzina di solo quattro unità abitative, GRANDE appartamento all'ultimo piano con vista aperta. Composto da ingresso, cucina abitabile con terrazza, soggiorno, tre camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e 3 bagni. Garage.

€ 250.000 I.P.E.: f.r.

TRENTO città, appartamento abitabile da subito con 3 stanze, soggiorno, cucinino, bagno finestrato. € 198.000

Corso 3 Novembre



Vendiamo appartamento a 2° piano con 3 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato, corridoio, 2 balconi, cantine e soffitta. Termoautono.

€ 280.000 I.P.E.: f.r.

Collina di Trento



Luminoso 2 stanze come nuovo ben collegato al centro città, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 2 terrazze con vista splendida, cantina e posto auto. Riscaldamento termoautonomo a pavimento.

€ 254.000 I.P.E.: f.r.

Sarche



Nuova casa a schiera di testa con giardino su 3 lati. Luminosa zona giorno a piano terra, zona notte a 1° piano con 3 stanze da letto. Garage e cantina.

€ 290.000 I.P.E.: f.r.

MATTARELLO

Nuovo miniappartamento a piano terra con spazio esterno di proprietà. Riscaldamento a pavimento, zona giorno luminosa e bagno finestrato. Garage lungo 7 m.

€ 158.000 I.P.E.: f.r.

Calliano



Casa terra-cielo libera su 3 lati con giardino e garage. Grande zona giorno, 3 camere da letto, 2 bagni fin., balconi e soffitta.

€ 340.000

Bolghera



In piccolo contesto abitativo luminoso appartamento con ingresso, 3 camere, bagno finestrato, ripostiglio, salone con terrazzino e cucina abitabile. Cantina e garage.

€ 368.000 I.P.E.: 92

Trento sud

Miniappartamento NUOVO in piccola palazzina, con riscaldamento a pavimento e piccolo giardino.

€ 128.000 I.P.E.: 32

Collina Est



Entrata indipendente, 4 camere, 2 bagni finestrati, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, terrazza, balcone e giardino. Garage doppio e due cantine.

€ 385.000 I.P.E.: f.r.

Via Gocciadoro



In casa di sole 3 unità abitative, appartamento ristrutturato a nuovo, termoautono, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno finestrato e balcone. GARAGE. No spese condominiali.

€ 230.000 I.P.E.: f.r.



Martignano



In tranquillo contesto collinare di sole 4 unità vendiamo recente casa a schiera con splendida vista sulla città, giardino, garage doppio e posto auto.

€ 395.000 I.P.E.: fr.

Viale Verona



In bel contesto appartamento al 2° piano con ascensore. L'appartamento si compone di 3 camere da letto, un bagno finestrato, cucina abitabile e soggiorno.

€ 200.000 I.P.E.: fr.

San Michele



Appartamento come nuovo al 2° piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, studio/terza camera, 2 bagni. Cantina e posto auto. Termoautonomo. Possibilità garage.

€ 168.000 I.P.E.: 98

Vigolo Vattaro



Vigolo Vattaro vendiamo casa singola da risanare. Primo piano appartamento con 3 camere, bagno, cucina soggiorno. Libera su quattro lati.

€ 145.000 I.P.E.: fr.

CENTRO STORICO

Prestigioso ultimo piano, in ottimo stato. Grande soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, 2 bagni. Possibilità garage.

Prezzo interessante

I.P.E.: 206



CASA

ZONA SANTA CHIARA

In zona prestigiosa vendiamo bellissima casa da risanare con grande GIARDINO privato. Possibilità realizzo due unità abitative indipendenti.

€ 400.000

I.P.E.: fr.



TRENTO CITTÀ

In casa signorile di sole quattro unità abitative vendiamo prestigioso appartamento libero su 4 lati. L'appartamento si compone di ingresso, cucina abitabile, luminoso salone, 2 bagni fin., 4 quattro camere matrimoniali e 2 terrazze. Garage doppio.

I.P.E.: 109



TRENTO CITTÀ - ATTICO

€ 525.000

Attico in nuova costruzione con oltre 100 mq di terrazza in pronta consegna: ingresso, cucina, sala, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e lavanderia. Finiture personalizzabili, disponibilità garage e posti auto.



Levico



In contesto tranquillo vendiamo appartamento al primo piano con entrata indipendente, ingresso, soggiorno, angolo cottura, veranda, corridoio, 3 camere e balcone. Posto auto e garage. Termoautonomo. No spese condominiali.

€ 180.000 I.P.E.: 106

Meano



Piccolo contesto, nuovo appartamento con ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camere e bagno. Riscaldamento a pavimento. Esposto a Sud - Est - Ovest

€ 188.000 I.P.E.: fr.

Nuda proprietà



Vendesi a Trento sud appartamento composto da 2 camere, bagno fin., soggiorno, cucina, terrazzino, balcone. Cantina, soffitta e garage.

€ 120.000 I.P.E.: fr.

Trento sud



NUOVO appartamento con impiantistica all'avanguardia. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere terrazzo. Possibilità garage. CLASSE A

€ 248.000



Immobil Trentino Servizi Immobiliari

Via Milano 104/1 - Trento - Tel. **0461/391673 - 348/8553401**
www.immobilitrentino.it

...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!!



NUOVO

V 427 ZONA VILLA IGEA

nuova ristrutturazione luminoso esposto a Sud; appartamento (100 mqcom) a 4° piano: cucina, soggiorno con balcone, due stanze, bagno fin, servizio e cantina. Ascensore. Impianto antifurto e condizionamento. Panoramico e silenzioso. Ottimo contesto condominiale.



COME NUOVO

SOPRAMONTE-V429

..in recente palazzina appartamento (136mq) cucina, soggiorno **TRICAMERE con TERRAZZO** (60 mq) due bagni e giardino (33mq) in posizione solare e panoramica completo di posto auto privato e posti condominiali Riscald. autonomo APE classe "D" 135,79 Kwh/mq. € 265.000,00 OCCASIONE



V 438 Zona Ospedale

Nuovo **BICAMERE** in elegante palazzina di prossima realizzazione con terrazzo, cantina e garage. C. E. classe A +. Ottimo rapporto qualità/prezzo!

LOCAZIONI



ZONA PRESTIGIOSA

V 435 TRENTO - BOLGHERA

4 STANZE ... nella zona più prestigiosa!!! Appartamento non arredato e ristrutturato libero su 4 lati di grande metratura (135 MQ UTILI) in casa bifamiliare completo di garage (23 MQ), lavanderia, locale cantina e ampio giardino privato (143 MQ) Entrata indipendente, no spese condominiali. Locazione a famiglie con referenze! Ape Classe "F" 242,27.



SOLARE

V 409 VIA GRAZIOLI

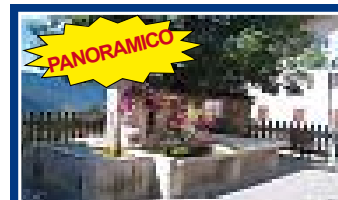
Elegante contesto condominiale: a piano alto appartamento **ristrutturato di ampia metratura** (170 mqcom); cucina, soggiorno con camino, due bagni finestrati. Tre stanze letto, soffitta, cantina. Ape classe "C" ipe 94,07" garage nelle vicinanze in locazione



COME NUOVO

VILLAZZANO - V 436

In piccola recente palazzina (2004) appartamento **BICAMERE** ben esposto E/S/Ovest in zona soleggiata, panoramica e vicina ai servizi completo di garage e cantina. Riscald. Autonomo. € 320.000 trattabili. Ape in rilascio



PANORAMICO

V399 VILLAZZANO

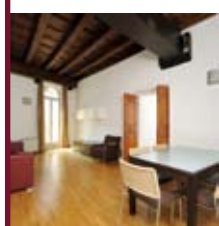
In contesto trifamiliare di nuova realizzazione: **Panoramico TRICAMERE CON TERRAZZO** completo di garage e posto auto privato. APE classe B+

TOXON_{SPA}

REAL ESTATE

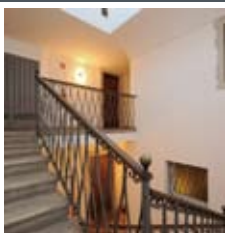
AFFITTA

IN CENTRO STORICO A TRENTO



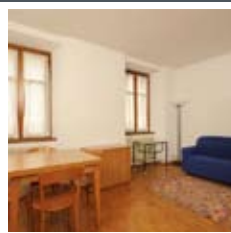
Appartamento Via Manci

Splendida unità con 2 camere. Finemente arredato. Affrescato. Ascensore. Termoautonomo e climatizzato.



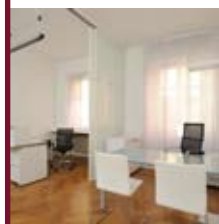
Appartamento Via S. Pietro

Grazioso appartamento. Arredato, soggiorno con angolo cottura, bagno. Camera nel soppalco. Termoautonomo.



Appartamento Largo Carducci

Spazioso monolocale arredato. Terzo piano. Camera da letto con angolo cottura, bagno. Termoautonomo.



Ufficio Via S. Pietro

Prestigioso ufficio. Primo piano. 6 vani. Doppia entrata. Servizi. Climatizzato Termoautonomo.



Negozi Passaggio Lunelli

Negozi di Mq 90, Ampia vetrata. Magazzino. Termoautonomo. Climatizzato. No avviamento.



Appartamento Via Malpaga

Grande appartamento. Arredato. Soggiorno, cucina separata. Bagno. 2 camere da letto. Ascensore. Climatizzato.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it

Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO

www.toxonspa.it



IMMOBIL 3 - nuova sede
TRENTO - Via Dordi, 4 - Tel. 0461.985336
info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



VIA DEI CAMPI

vende in signorile palazzina appartamento con splendido panorama su Trento, mq 200 + terrazzi, soffitta e garage



VIA PERINI

vende attico di mq 150 in piccola palazzina di recente costruzione + 150 mq di terrazzo e garages per 3 auto



ZONA CLARINA

vende appartamento composto da ingresso, salone con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio **EURO 275.000,00 + GARAGE**



VIA GOCCIADORO

vende appartamento composto da ingresso, cucina, ampio balcone, 3 camere, bagno finestrato, lavanderia, posto auto di proprietà **EURO 320.000,00**



MINI APPARTAMENTO IN CITTA' CRISTO RE

vende parzialmente arredato con cantina e posto auto condominiale **EURO 134.000,00**



ZONA BOLGHERA

in splendida palazzina di nuova costruzione vende appartamento ottimamente rifinito di mq 200 più ampio giardino e garage doppio



AFFITTA - VENDE
IN CENTRO STORICO A TRENTO
UFFICIO



Si affitta o si vende prestigioso ufficio di 516 Mq, al primo piano, centro storico adiacente al Palazzo della Regione.

Entrata indipendente, molto luminoso. Possibilità di frazionamento in due distinte unità di 275 e 241 Mq.

NESSUN COSTO PER AVVIAMENTO - NO PROVVIGIONE
TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'
 Tel: 0461 972447 | Cel: 348 8841775 | Mail: contact@toxonspa.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

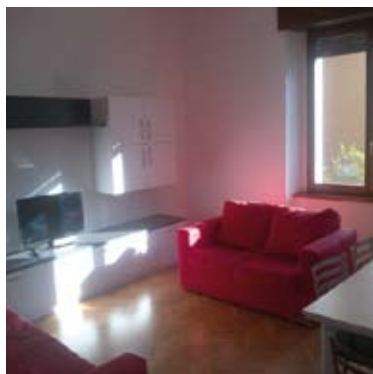
info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



TRENTO - VIA MILANO

TRE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina ampio appartamento con tre stanze da letto, soggiorno, cucina abitabile, due bagni; completo di cantina e posto auto privato. Classe energetica F; IPE 234,01 kWh/mq. **Prezzo: trattativa riservata**



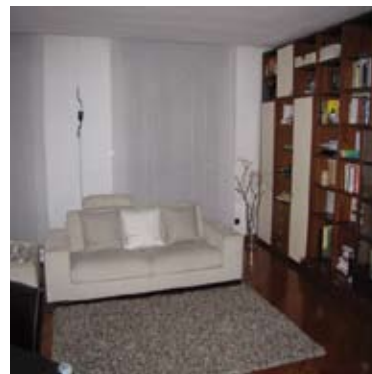
TRENTO - CLARINA

DUE STANZE - Vendiamo a terzo piano servito da ascensore appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di cantina e garage. - Classe energetica C+; IPE 71,01. Rif. 34/2 **Prezzo: Euro 260.000**



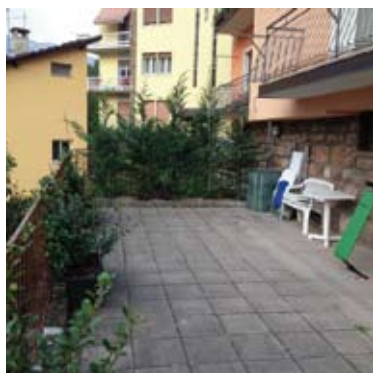
TRENTO - VILLAZZANO

VILLA A SCHIERA - Vendiamo casa a schiera composta da ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con stufa a ole, giardino, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e terrazzino. Completo di garage e cantine. Classe energetica C; IPE 119,61 Rif. 2/V5 **Prezzo: Euro 359.000**



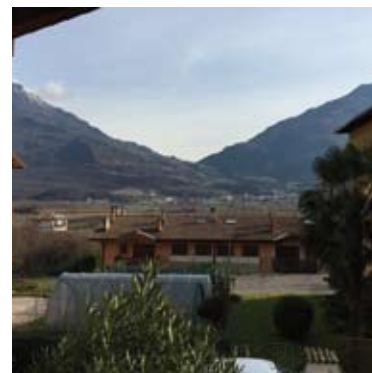
TRENTO - VIA VENETO

DUE STANZE - A terzo piano servito da ascensore vendiamo appartamento come nuovo composto da ingresso, zona giorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 41/2 **Prezzo: Euro 300.000**



TRENTO - VIA GOCCIADORO

DUE STANZE - A primo piano in palazzina di sole quattro unità, vendiamo appartamento completamente ristrutturato a nuovo, con bellissima vista panoramica, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Al piano inferiore locale lavanderia, ampia stanza e terrazzo molto ampio. Completo di garage. APE in fase di rilascio. **Prezzo: Euro 380.000**



ROMAGNANO - VIA AI CALMI

CASA A SCHIERA - A piano terra soggiorno, cucina abitabile e bagno, giardino su due lati. A piano superiore tre camere da letto, balcone e bagno finestrato. Nell'interato cantina, lavanderia e garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/V5. **Prezzo: Euro 370.000**



TRENTO - VIA MEDICI

MINIAPPARTAMENTO - A piano terra, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio terrazzino esterno con ripostiglio/caldaia. Completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 77,14 kWh/mq. Rif. 4/1 **Prezzo: Euro 187.000**



TRENTO - VIA CHINI

DUE STANZE - In palazzina di sole poche unità abitative, a secondo piano servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da grande ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi e tre balconi. Completo di cantina e possibilità garage. Classe energetica B; IPE 55,78 kWh/mq. Rif. 2/2 **Prezzo: Euro 290.000**



TRENTO – VIA ROMA

MONOLOCALE – A secondo piano servito da ascensore vendiamo grazioso monolocale completamente ristrutturato e arredato. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 1/0 **Prezzo: 140.000**



TRENTO - CORSO 3 NOVEMBRE

DUE STANZE - A secondo piano servito da ascensore, vendiamo appartamento con ottima esposizione, composto da soggiorno, cucinino separato, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/2 **Prezzo: 320.000**



PERGINE – VIA DEI PRATI

DUE STANZE – Ad ultimo piano mansardato, servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e doppi servizi, balcone e completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 45/2 **Prezzo: 220.000**



SAN DONA' – VIA DEI GIARDINI

MINIAPPARTAMENTO – A primo piano servito da ascensore vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno cieco, stanza da letto, balcone e completo di cantina e posto auto. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 5/1 **Prezzo: 145.000**



VILLAZZANO – STRADA DELLA POZZATA

DUE STANZE – In palazzina di recente costruzione vendiamo luminoso appartamento come nuovo, sito a primo piano e composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto e ampio bagno finestrato, balconi. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 47/2 **Prezzo: 320.000**



NAVE SAN FELICE

MINIAPPARTAMENTO – In condominio di recente costruzione, in posizione soleggiata e dominante la valle dell'Adige, vendiamo ampio e grazioso miniappartamento mansardato con ampi terrazzi. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 8/1 **Prezzo: 140.000**



MATTARELLO – PIAZZA

PORZIONE DI CASA – Adiacente al centro vendiamo ampia porzione di casa finemente ristrutturata disposta su 3 livelli. La casa è completa di garage, locale di servizio/stube e taverna. Grazioso giardino di circa 150 mq. esposto ad ovest. Termoautonomo e completa di ascensore privato. APE in fase di rilascio. Rif. 10/V **Prezzo: 580.000**



TRENTO – V.LE VERONA

MINIAPPARTAMENTO – Vicinanze questura, vendiamo grazioso miniappartamento termoautonomo a piano alto, con buona esposizione. Completo di balcone, cantina e garage. Classe energetica E; IPE 152,60 kWh/mq. Rif. 7/1 **Prezzo: 167.000**



CALDONAZZO – VIA PRATI

MINIAPPARTAMENTO – Nella nuova zona residenziale di Caldonna a pochi minuti dal lago, trattiamo in esclusiva ampio e nuovo miniappartamento posto a piano terra con circa 200 mq. di giardino privato, cantina, garage e posto auto. L'appartamento è termoautonomo e viene venduto ad un prezzo molto interessante. Classe energetica D. IPE 114,30 kWh/mq. **Prezzo: 120.000**



TRENTO – CADINE

DUE STANZE – Nella zona nuova di Cadine, vendiamo bicamere di ampia metratura, in ottimo stato di manutenzione, con bagno finestrato e due grandi terrazzi. Termoautonomo. Completo di cantina e garage. APE in fase di rilascio. Rif. 9/2 **Prezzo: 208.000**



TRENTO P.ZZA DELLA MOSTRA

DUE STANZE - Vendiamo in Centro Storico bellissimo appartamento ristrutturato a quarto ed ultimo piano, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato con Velux. Completo di cantina. Classe Energetica E, IPE 218,77 kWh/mq. Rif. 45/2 **Prezzo: 330.000**



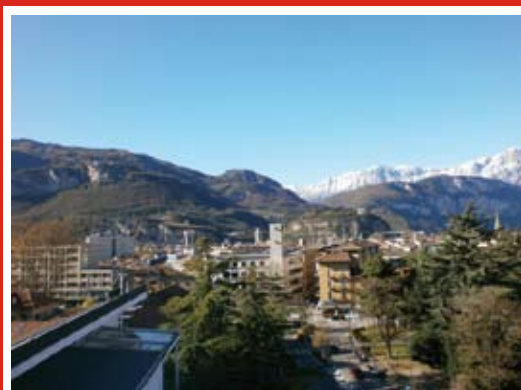
A1C1077-TRENTO VIA DEI MILLE € 255.000 vende luminoso appartamento a piano intermedio composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 3 stanze, poggiolo e cantina. Cl: E; IPE 207,14 kWh/mq



A1C1102-VILLAZZANO Euro 470.000,00 vende in soleggiata ed incantevole posizione vecchia casa da ristrutturare in grande lotto di circa 1700 mq di terreno. Cl: G; IPE: 463,87 kWh/mq



A1C1082-ALDENO CASA SINGOLA con due appartamenti, uno a p.t. con due bicamere, ampio soggiorno-cottura, cabina armadio, giardino, 2 posti auto, l'altro duplex con soggiorno-pranzo, cucina ab., studio, 4 stanze, cabina armadio, ripostiglio 6 balconi, fotovoltaico, solare, riscaldamento a pavimento con caldaie metallo/legna 150 mq interrato. Cl: B; IPE: 42,52 kWh/mq



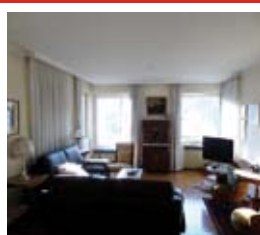
A1C1121-TRENTO VIA GRAZIOLI vende a quinto piano luminoso appartamento di 170 mq con bella vista: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Possibilità garage. Cl: C IPE: 94,07 kWh/mq



A1C1141-TRENTO zona CLARINA Euro 225.000,00 vende appartamento accuratamente ristrutturato ad ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone esposto a sud con vista, bagno, 2 stanze matrimoniali di cui una con balcone, cantina e posto auto di proprietà. Cl: D; IPE: 107,18 kWh/mq



A1C1139-FORNACE vende porzione di casa terra cielo su tre livelli con garage stube e avvolti, completamente ristrutturata con ottime finiture. Quattro stanze, cucina abitabile, ampio soggiorno con stufa ad olle, 2 bagni finestrati, balconi a sud e a ovest. Cl:C; IPE:106.44 kWh/mq



A1C1065-COGNOLA zona SANDONA' vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19 kWh/mq

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuarai.it



A1C925-TRENTO SUD vende nuovo appartamento a piano primo e ultimo con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggioli, cantina, 2 posti auto. Tetto coibentato e ventilato, cappotto termico, termoautonomo. Minime spese condominiali. Cl: B; IPE: 56,07 kWh/mq



A1C1132-COGNOLA LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100.00 kWh/mq



A1C963-S.ROCCO DI VILLAZZANO € 158.000,00 vende grazioso bilocale in perfetto stato con travi a vista ad ultimo piano (secondo). Composizione: soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 82.42 Kwh/mq.



A1C1120-TRENTO BOLGHERA vicinanze Ospedale S. Chiara, vende in piccola palazzina con ascensore ampio appartamento (160 mq circa) libero su tre lati e composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali di cui una con balcone e 2 bagni. Soffitta e garage di proprietà. Cl: D; IPE: 175.26 kWh/mq



A1C1074-TRENTO VIALE ROVERETO Euro 225.000,00 vende appartamento di circa 80 mq abitabile da subito. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ampia stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio, balcone e cantina. Eventuale posto auto. Possibilità di ricavare la seconda stanza. Termoautonomo. Spese condominiali minime. Cl: F; IPE: 245,36 kWh/mq



A1C1125-TRENTO VIA MATEOTTI Euro 210.000,00 vende spazioso appartamento con: ingresso, cucina abitabile, luminoso soggiorno d'angolo con balcone, 2 stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Ampio garage COMPRESO. Seramenti esterni nuovi. Cl: C; IPE: 106.20 kWh/mq



A1C991-VIA 4 NOVEMBRE € 215.000,00 vende luminoso ultimo piano ottimamente ristrutturato composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, poggiolo, disimpegno, anti wc, bagno finestrato con vasca idromassaggio e doccia/sauna, ripostiglio, 2 stanze, soffitta, posto auto esterno, impianto domotico, aria condizionata, allarme... Eventuale garage. Cl: D; IPE: 157,87



A1C1056-VILLAZZANO vende meraviglioso appartamento ad ultimo piano in piccola palazzina e composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, 3 balconi, 2 stanze, 2 bagni e soppalco. Garage di 40 mq. Termoautonomo. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE 114,6



A2C1401-ROVERETO - LIZZANA vende graziosa casa indipendente con vista e meraviglioso giardino con essenze di pregio composta da due appartamenti indipendenti, il primo ampio tricamere con affaccio sul giardino e l'altro bicamere al piano sopra. Tapparelle motorizzate e rinforzate, condizionamento, ottime finiture, termoautonomi, antifurto, . Cl: E; IPE: 208,11 Kwh/mq.



A2C1393-ROVERETO ZONA VIA DANTE € 220.000,00 Ultimo piano in prestigioso piccolo complesso di sola 4 unità, appartamento esposto est sud ovest, composto da ingresso, grande soggiorno, cucinino separato, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato. Cantina a piano interrato. Finiture di ottimo livello, ascensore. Tranquillità e comoda a tutti i servizi Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mq



A2C1421-TOLDI DI NORIGLIO vende magnifico rustico in sasso recentemente e completamente ristrutturato composto da appartamento con tre stanze da letto e miniappartamento a piano terra con egresso indipendente. Terreno circostante l'immobile di 3.500 mq. Immobile unico Cl: D; IPE: 165,05 Kwh/mq.



A2C1319-LIZZANA € 140.000,00 vende appartamento posto all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato, terrazzino. Completo di cantina e garage a piano interrato. Immobile in ottimo stato pronto ad abitare. Cl D; IPE: 171,06 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A21410-MARCO DI ROVERETO ATTICO € 350.000,00 STUPENDO ! attico di 200 mq. con ingresso, salone con cucina a vista, terrazzo, tre grandi stanze da letto, doppi servizi, lavanderia, tre balconi, cantina e due garages. Cl. E; IPE 224,43 Kwh/mq



A2C1403-VOLANO, UNICA !! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1369-BORGO SACCO € 250.000,00 ULTIMO PIANO appartamento in ottimo stato libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino coperto, balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, ascensore. Ottima opportunità, vista sul Monte Baldo ! Cl: C; IPE: 89,05 Kwh/mq.



A2C1408-ROVERETO NORD € 209.000,00 mq. 85 utili !! appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, due grandi stanze da letto, doppi servizi, due balconi. Cantina e posto auto coperto. Termoautonomo Cl: C; IPE 102,56 Kwh/mq.



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 179.000,00 appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mq.



A 2 C 1 4 2 2 - L I Z Z A N A € 239.000,00 splendido !! con 180 mq. di giardino privato; appartamento piano terra in piccola palazzina con ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio. Grande garage e cantina. Riscaldamento a pavimento, cappotto, ottime finiture. Cl. B; IPE 58,20 Kwh/mq.



A2C1420-ROVERETO SANTA MARIA, € 450.000,00 appartamento di 210 mq. calpestabili !! in splendido palazzo dell'ottocento recentemente ristrutturato, immenso appartamento giorno-notte con ingresso, salone, cucina abitabile, quattro stanze da letto, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio. Cantina di 25 mq. Termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE 133,59 Kwh/mq



A2C1356-NOGAREDO vende in posizione dominante casa singola da riattare composta da garage e cantina a piano interrato per 150 mq.; piano terra appartamento di 100 mq. + 40 di terrazzo; a primo piano appartamento di 100 mq. + 30 di terrazzo. Di pertinenza della casa 300 mq. di cortile. Ideale per 2 nuclei famigliari



A2C1091-VILLA LAGARINA CENTRALE € 146.000,00 con splendida vista, appartamento ultimo piano 80 mq. utili con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone. Cantina a piano interrato, posti auto condominiali. Splendida vista, termoautonomo, ascensore. Cl D; IPE: 174,77 Kwh/mq.



ADIA2C1412-ROVERETO ZONA VIA DANTE appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore.



A2C1366-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 280.000,00 in piccola palazzina lussuoso appartamento completamente rinnovato con ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Zona servita e tranquilla Cl C; IPE: 112,80 Kwh/mq

Gestari Suardi COMMERCIALI

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1143-TRENTO SPINI DI GARDOLO vende/affitta capannone piano terra di 600 mq. e altezza 5,60 dotato di riscaldamento autonomo, illuminazione, anti wc e wc, piazzale esterno di 970 mq recintato Cl: B; IPE: 185,23 Kwh/mq.



A1C1036-VILLA LAGARINA vende capannone piano terra di in lotto di 2900 mq, zona produzione di 1034 mq, uffici su due piani per 550 mq, altezza 7,50 m. dotato di riscaldamento autonomo, illuminazione, anti wc e wc, piazzale esterno recintato Cl: C; IPE: 182,23 Kwh/mq.



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mq.



A2C1014-ROVERETO zona centrale vende negozio di 158 mq. commerciali con tre ampie vetrine, possibilità anche in affitto Cl D; IPE: 174,77 Kwh/mq



A2C1400-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 1400 mq. con piazzale di circa 1200 mq.; altezza interna sottotrave di 7 metri, predisposto per l'installazione di carroponte da 5 tonnellate.



A2C1379-ZONA ROVERETO vende in posto strategico ristorante pizzeria di 180 mq. più magazzino e grandissimo parco esterno. Ottima opportunità. Cl C; IPE: 114,38 Kwh/mq



A2C774-ROVERETO ZONA MILLENIUM affitta uffici di 780 mq. con pareti modulari interne, tutto cablati, tre bagni e 12 posti auto privati. Condizioni perfette, possibilità anche in vendita.



A2C1205-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone con possibilità superficie dai 300 ai 450 mq. con piazzale; altezza interna di 4,7 metri. Struttura in ottime condizioni



A2C1357-ROVERETO CENTRO vende negozio di 50 mq. con servizi e ampie vetrine



A2C1378 ROVERETO vende, in zona di futuro sicuro interesse, terreno agricolo di 6700 mq. piantato a guyot, coltivato a teroldego. Impianto recente con irrigazione a goccia. Possibilità di costruire casa di abitazione e aziendale per imprenditori agricoli.



A2C1141-DESTRA ADIGE BASSA, vicinanze Villa Lagarina, vende in posizione unica terreno edificabile di 2800 mq. con possibilità di vendita anche frazionata in più lotti. Zona residenziale di assoluto prestigio e vicina a tutti i servizi.



A2C1429-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 2.000 mq. con 300 mq. di uffici e 2.000 mq. di piazzale privato e recintato. Struttura recente in perfette condizioni, dotato di impianto elettrico, di riscaldamento e di 2 carroponti da 50 q.li.

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



RINNOVA IMMOBILIARE

di dott. Decarli Emiliano



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 168.000

ZONA CRISTO RE

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento finemente ristrutturato di 58 mq utili. Ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, posto auto condominiale. Ottima esposizione e molto luminoso. Piano alto con ascensore. Completamente arredato con mobili moderni di qualità. Libero in tempi brevi. Classe Energetica D, IPE 176,00 kWh/mq anno.



€ 155.000

ZONA VIALE VERONA

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno con armadio, ampio balcone, cantina, garage. Termoautonomo. Bel contesto condominiale. Completo di arredo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica E, IPE 166,33 kWh/mq anno



€ 265.000

VIA VENETO

IN ESCLUSIVA, in palazzo ben tenuto vendesi ampio appartamento di 126 mq commerciali, composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina. Attualmente locato ad €780 mensili. Eventualmente libero a dicembre 2016. APE in fase di rilascio



€ 198.000

V.ZE OSPEDALE SANTA CHIARA

in recente palazzina, vendiamo grazioso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, due balconi, spazioso garage. Termoautonomo. Arredato. Disponibile subito! Classe Energetica B, IPE 59,8 kWh/mq anno



€ 369.000

POVO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA VENDESI appartamento ultimo piano con terrazza di oltre 50 mq: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere (possibilità realizzo terza camera), due bagni finestrati, balcone, garage doppio. Termoautonomo. Buone condizioni generali. Vista aperta! Classe Energetica C, IPE 104,16 Kwh/mq anno



€ 325.000

ZONA CLARINA

IN ESCLUSIVA vendesi IN NUOVO EDIFICIO CLASSE A, appartamento composto da: soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, disimpegno con attacco lavatrice, ampio balcone abitabile, garage. Possibilità acquisto ulteriore garage. Disponibile subito! Classe Energetica A, IPE 38,08 Kwh/mq anno



€ 175.000

BESENELLO

vendesi in piccola e recente palazzina appartamento all'ultimo piano: soggiorno-cottura, due stanze, bagno, disimpegno, due spaziosi balconi, garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe energetica C, IPE 102,25 Kwh/mq anno.



€ 263.000

ZONA CLARINA

vendesi in recente palazzina, appartamento piano terra con spazioso giardino privato: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, cantina e garage. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica C, IPE 83,45 Kwh/mq anno



€ 270.000

POVO

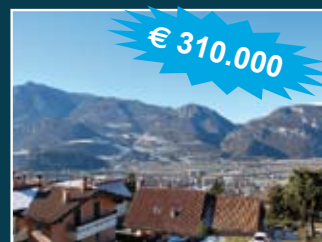
in nuova palazzina certificata Casa Clima B, vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, due poggioli, cantina. Possibilità acquisto garage. Scelta finiture interne. Consegna in breve tempo. Zona tranquilla e soleggiata. Vista aperta. Telefonare per informazioni e per visionare immobile. Classe Energetica B+, IPE 43,58 Kwh/mq anno



€ 220.000

ZONA CENTRALISSIMA

vendesi in condominio ben tenuto, appartamento ammodernato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, piccolo ripostiglio, balcone, cantina. Possibilità acquisto garage! Classe Energetica D, IPE 134,81 Kwh/mq anno



€ 310.000

MARTIGNANO

in recente palazzina vendesi spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, due balconi, cantina, garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica D, IPE 130,29 Kwh/mq anno



€ 295.000

VIA MARIGHETTO

IN ESCLUSIVA vendesi spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Telefonare per ulteriori informazioni! APE in fase di rilascio



€ 390.000

POVO AMPIO APPARTAMENTO ZONA CENTRALE
IN ESCLUSIVA vendesi in palazzina, spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni, ripostiglio, due spaziosi balconi, due cantine, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Vista aperta e soleggiata. Zona centrale e tranquilla! Classe Energetica C, IPE 87,94 Kwh/mq anno



€ 295.000

ZONA POVO

In recente e piccola palazzina vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, tre poggioli, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe Energetica C, IPE 112,04 Kwh/mq anno.



€ 270.000

BESENELLO

in recente palazzina vendesi luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno-cottura con soppalco, tre camere, due bagni finestrati, balcone, giardino di proprietà, due cantine, garage e posto auto privato coperto. Ottime condizioni interne! APE in fase di rilascio



Classe Energetica A +

POVO

in nuove palazzine vendesi appartamenti con due e tre stanze. Ampi giardini privati e spaziosi balconi. Possibilità di garage singoli, doppi e cantine. Posizione centralissima. Scelta finiture e disposizione interna degli ambienti. Pannelli fotovoltaici, Serramenti triplo vetro, Cappotto, Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, Geotermia.

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Più di 200.000 pagine viste.... Visitalo anche tu!

www.caseditrento.it



Agenzia Immobiliare **PuntOcasA** 16 S.r.l.

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - info@limmobiliarepuntocasa.it - 



VENDITA

ZONA VIA PRATI

In prestigioso palazzo, signorile piano alto con ascensore: ampio ingresso, salone con cucina a vista, tre camere, due bagni. Termoautonomo, climatizzato impianto di allarme. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75879



VENDITA

CENTRO STORICO

Lussuoso ultimo piano con ascensore: ingresso, salone, cucina, due camere, due bagni, cabina armadio, ripostiglio, soffitta. Termoautonomo, impianti di alta tecnologia. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75915



VENDITA

CENTRO STORICO

Nuovissima mansarda, mai abitata: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, due bagni. Cantina. Termoautonomo, aria condizionata, ascensore. C.E. D, IPE 129 kWh/mq annui. Rif. 75376



VENDITA

VIA DEI GIARDINI

Favoloso ultimo piano con terrazzi, immerso nel verde: ingresso, salone, cucina, tre camere, studio, due bagni, due garage. Ascensore, termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75892



VENDITA

POVO

Meraviglioso ultimo piano con incantevole vista: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, studio, ripostiglio, terrazzo, balconi, garage e cantina. Ascensore, termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75938



€ 220.000

ZONA CORSO ALPINI

Appartamento con parcheggio: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone. Eventuale garage. C.E. D, IPE 135,76 kWh/mq annui. Rif. 75703



€ 280.000

COGNOLA

In palazzina di soli 5 appartamenti, con terrazzo abitabile: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno, balcone. Posto auto e cantina, termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75884



VENDITA

CENTRO STORICO

Intera unità terra-cielo, circa 520 mq, con doppia entrata, realizzo due piani abitativi, due negozi, cantine, cortile/giardino. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 74793



VENDITA

MARTIGNANO

Villa singola con 600 mq. di giardino: ampio salone, cucina-pranzo, studio, tre bagni, quattro camere, terrazzo, soffitta. Garage e locali tecnici. C.E. G, IPE 270,00 kWh/mq annui. Rif. 75688



€ 298.000

CERVARA

A due minuti da Port'Aquila, panoramico ultimo piano in palazzina: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno fin., balcone, garage, soffitta, posti auto. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 74843



VENDITA

COGNOLA

Con eccellenti finiture: ingresso, salone, cucina, tre camere, due bagni, terrazzo/giardino, cantina, garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75354



VENDITA

BOLGHERA

Villa singola: in zona residenziale e tranquilla, con ampio giardino e terrazzi abitabili. ingresso, salone di 50 mq. con caminetto, cucina, pranzo, otto camere, sei bagni, cantine, lavanderia, stileria, taverna. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76006



€ 150.000

TRENTO SUD

Grande miniappartamento, ultimo piano con ascensore: ingresso, ampio soggiorno, cucina, camera, due terrazzi, ripostiglio, termoautonomo, parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75861



€ 230.000

COGNOLA

Ultimo piano in posizione soleggiata e tranquilla: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, balcone, veranda, cantine, ampio parcheggio. C.E. F, IPE 204,5 kWh/mq annui. Rif. 75755



VENDITA

CORSO BUONARROTI

In trifamiliare, intero ultimo piano: ingresso, salone, cucina-pranzo, quattro camere, due bagni, due cantine, soffitta, ampi balconi. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75700



€ 220.000

VIALE VERONA

Ultimo piano con ascensore: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, balcone, cantina, parcheggio. C.E. D, IPE 129,71 kWh/mq annui. Rif. 75927



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA A



In Condominio di sole 8 unità, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A**.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Caldia a pompa di calore per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello

Consegna Giugno 2015

1 CAMERA

€142.000



€143.000



2 CAMERE

€180.000



€190.000



€204.000



3 CAMERE

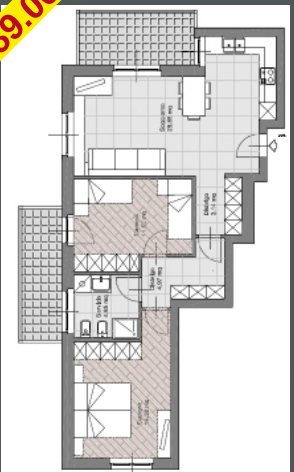
€290.000



€219.000



€239.000



€324.000



€228.000



www.caseditrento.it



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 331 3394141
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



CANZOLINO: maso DA RISTRUTTURARE con 5000 mq di terreno € 125 mila



LAGO DI CEI: casa singola DA RISTRUTTURARE su due piani mq. 170 con giardino di 500 mq. ASSOLUTAMENTE DA VEDERE € 150 mila



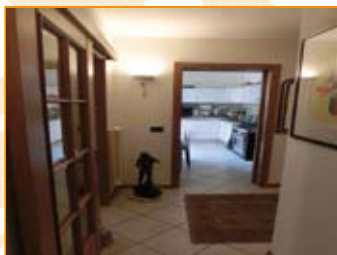
TRENTO, S.Martino: negozio a piano terra di 90 mq. con servizi t.a € 190 mila



TRENTO, complesso le Fornaci ufficio di 100 mq. con 3 posti auto € 190 mila



VALCANOVER: interessante appartamento duplex RISTRUTTURATO con garage. VISTA SPETTACOLARE € 270 mila



TRENTO, Via Veneto: tricamere con doppi servizi finestrati, cucina abitabile, due poggiali, cantina e soffitta. ABITABILE DA SUBITO, non necessita di lavori € 290 mila



VILLAZZANO: piano terra di 110 mq netti con giardino privato di 60 mq, cantina e garage doppio ABITABILE DA SUBITO € 330 mila



LEVICO, fraz.: villa singola di 260 mq con terreno privato di 250 mq. ABITABILE DA SUBITO € 388 mila



MATTARELLO: attico NUOVO da personalizzare, giardino privato, cantina e posto auto esterno € 490 mila



TRENTO NORD: nuovo progetto in corso, realizzazione di bifamiliare con giardino. Buona vista. **Progetto visionabile in ufficio**



POVO: casa singola DA RISTRUTTURARE con possibilità di realizzare due appartamenti, 500 mq di giardino. Maggiori info in ufficio



MOLLARO VAL DI NON: lotti di terreno edificabile in ottima posizione pianeggiante e servita, lotti dai 700 mq in su, per progetto ville singole o bifamiliare. **Maggiori info in ufficio**

AFFITTI COMMERCIALI

TRENTO SAN MARTINO:
loCALE su due livelli di mq. 50 € 450

TRENTO PIAZZA CENTA:
negozio di 95 mq ad € 950

TRENTO CENTRO CITTÀ:
negozio di 80 mq ad € 1.200

TRENTO CLARINA:
negozio/ufficio di 160 mq ad € 1.500

TRENTO CENTRO CITTÀ:
negozio di 90 mq + 50 di magazzino € 2.500

TRENTO NORD:
loCALE di mq. 160 ristrutturato e predisposto per attività di palestra, estetica o centro benessere € 1.500

TRENTO VICINANZE CENTRO:
ristorante trattoria con buona resa. Maggiori info in ufficio

TRENTO CENTRO:
cessione ramo di azienda, abbigliamento e pelletteria con buona resa.

RESIDENZA MADRUZZO

COGNOLA



VENDITA DIRETTA



- ✔ Soluzioni di varie metrature in Pronta Consegna
- ✔ Due stanze, tre stanze e attico mansardato
- ✔ Costruite con le migliori tecnologie ad alto rendimento energetico
- ✔ Finiture di pregio, personalizzabili



PAISSAN

RESIDENZA FIAMMA

CIVEZZANO



- ✔ Miniappartamento in Pronta Consegna
- ✔ Costruita con le migliori tecnologie ad alto rendimento energetico
- ✔ Finiture di pregio
- ✔ Garage e cantina compresi nel prezzo

VENDITA DIRETTA



€ 150.000



Per informazioni: tel. 0461 921027 - cell. 348 2846960
 info@vallerimmobiliare.it - www.vallerimmobiliare.it



TRENTINO CASA
 geom. Fabrizio Calovi
 Via S. Martino 69 TRENTO
 www.trentinocasa.com
 Tel. 348 30 55 956

POVO

VENDESI GRANDE APPARTAMENTO IN VIL-LINO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, 2 AMPI BALCONI, CANTINA DI 30 MQ. GARAGE, RISC.AUT., APE IN CERTIF.



TRENTO IN CENTRO STORICO

PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA-CIELO, RISTRUTTURATA, INGRESSO, SOGGIORNO-PRANZO, CUCINA, AMPIO SALONE, 3 STANZE, STUDIO, 3 BAGNI, TAVERNA, DISB., TETTO A VISTA. RISC. AUT. OTTIME FINITURE. CL. EN. E, KWH/MQA 215,80



CAPANNONE SPINI GARDOLO

VENDESI O AFFITTASI PORZIONE DI CAPANNONE USO ARTIGIANALE /INDUSTRIALE/COMMERCIALE, PARI AL NUOVO, 330 MQ. PIANO TERRA, H. 7 M, SOPPALCO 50 MQ. PER UFFICI, PARCHEGGIO. PREZZO € 295.000 AFFITTO 2.100 €/MESE.



145.000 €

+ CONTRIBUTIVO PROVINCIALE

15 MIN. DA TRENTO VENDESI APPARTAMENTO NUOVO, SOGGIORNO, CUCINA, 2 STANZE, CABINA ARMADIO, BAGNO, DISBRIGO, 2 BALCONI, GARAGE, CANTINA E POSTO AUTO. ARREDATO. CL EN C 49,25 KWH/MQ A



RAVINA TRENTO

VENDESI VILLA SINGOLA RISTRUTTURATA CON 900 MQ. GIARDINO PRIVATO, 3 APPARTAMENTI INDIPENDENTI, GARAGE, CANTINE E DEPOSITO LABORATORIO, GRANDE SOTTOTETTO MANSARDABILE. CAPPOTTO, POSSIBILITA' DOPPIO INGRESSO. OTTIMA POSIZIONE. APE IN CERTIF.



VILLAZZANO VENDESI

CASA INDIPENDENTE INTERAMENTE IN BIOEDILIZIA, 500 MQ., DA ULTIMARE, CON TERRENO PRIVATO, 2 PIANI + ATTICO CON TERRAZZE E DOPPIO PIANO INTERRATO CON SPLENDEDE CANTINE A VOLTA, GRANDE GARAGE, BELLA POSIZIONE SOLEGGIATA, POSSIBILITA' DIVISIONE IN 3 UNITA'.



CIVEZZANO DINTORNI VENDESI

160.000 € APPARTAMENTO RECENTE: INGRESSO, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, 2 BALCONI, RISCALDAMENTO AUTONOMO, CANTINA E COMODO GARAGE. CL. C 92,23 KWH/MQ ANNO



TRENTO ZONA PIO X ULTIMO PIANO

VENDESI APPARTAMENTO RISTRUTTURATO A NUOVO, INGRESSO, SOGGIORNO, PRANZO, CUCINA ABITABILE, 2 BALCONI, 2 GRANDI STANZE, 2 BAGNI CON DOC-CIA E VASCA, DISBRIGO, RISC. AUT., A/C, ASCENSORE. GARAGE. PREZZO TRATTABILE. CL EN E IPE 126,3 KWH/MQ A.



MONTE BONDONE

VENDESI VILLA SINGOLA CON TERRENO PRIVATO E TERRAZZO PANORAMICO MOZAFIATO, RISTRUTTURATA, ADATTA USO TUTTO L'ANNO, VENDESI, COMPOSTA DA 2 APPARTAMENTI AUTONOMI, AMPIO PARCHEGGIO. BEN ESPOSTA.



TRENTO ZONA PIO X

ULTIMO PIANO, VENDESI APPARTAMENTO CON TERRAZZO, SPLENDDO PANORAMA, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 STANZE, 2 BAGNI FIN., RIPOSTIGLIO, CANTINA, GARAGE. ASCENSORE. OTTIMA ESPOSIZIONE.



GARDOLO AFFITTASI 780 €/MESE

GRANDE APPARTAMENTO NON ARREDATO, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DISPENSA, 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 BALCONI, CANTINA POSTO AUTO COPERTO, OTTIMA ESPOSIZIONE, PIANO ALTO CON ASCENSORE.



AFFARE A TRENTO NORD

3.700 €

VENDESI POSTO AUTO PRIVATO COPERTO. COMODO ACCESSO. OTTIMO INVESTIMENTO!!!



AFFITTASI A TRENTO

APPARTAMENTO CON TERRAZZO IN VILLA NUOVA SPLENDDO CONTESTO, SEMIARREDATO (BLOCCO CUCINA) SOGGIORNO, 2 STANZE, BAGNO FIN. DISBRIGO, OTTIME FINITURE. RISC. A PAVIMENTO, POSTO AUTO. EDIFICIO AD ALTA PRESTAZIONE ENERGETICA



150.000 € VEZZANO CENTRO

VENDIAMO LUMINOSA MANSARDA, INGRESSO, SOGGIORNO CON ZONA CUCINA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO, DISBRIGO, CAMINO, POSTO AUTO PRIVATO IN GARAGE. ASCENSORE. BELLA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA. CL. EN. F 240,82 KWH/MQ.ANNO



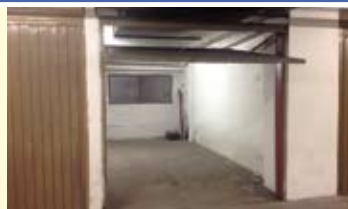
UFFICIO TRENTO VIA BELENZANI

AFFITTIAMO LUMINOSI UFFICI PARI AL NUOVO, 120 MQ., RECEPTION, 3 LOCALI UFFICIO, SALA RIUNIONI, ARCHIVIO, BAGNO E ANTIBAGNO FINESTRATI. RETE DATI, ARIA CONDIZIONATA, ASCENSORE. VISTA PALAZZO PRETORIO, 1.300€/MESE



TRENTO CORSO BUNARROTI

VENDESI AMPIO GARAGE SINGOLO, 1° PIANO INTERRATO, DIM. 6,00X3,00 C.A., FINESTRATO, COMODO ACCESSO E MANOVRA. POSIZIONE COMODISSIMA VICINANZE STAZIONE FS E CENTRO CITTA'. 35.000 € TRATTABILI.





Viale Verona, 27 Trento
 Tel. 0461.1720532
 Stefano 339.1389548
 Roberto 339.1389549
 Carla 338.3964130



CENTRO STORICO, ADIACENZE VIA MAZZINI, grazioso monolocale arredato e termoautonomo. Ottimo investimento! **EURO 130.000**



CENTRO CITTÀ, ADIACENZE PIAZZA FIERA, miniappartamenti ristrutturati a nuovo con terrazzo. Zona servita. **A PARTIRE DA 169.000 EURO.**



VIA MILANO, ampio appartamento composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucinino, 3 stanze da letto, bagno finestrato, veranda. Cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Termoautonomo. **EURO 330.000**



VIALE VERONA, miniappartamento al secondo piano, soggiorno con cottura, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone. Cantina. Posti auto condominiali. **EURO 125.000**



TRENTO SUD, VIA MARIGHETTO, accogliente bilocale, ingresso, soggiorno con cucina, stanza da letto, bagno finestrato, terrazzino. Cantina, soffitta, posto auto.



POVO, appartamento ad ultimo piano con 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, ampio soppalco, 2 balconi, garage, cantina, posto auto. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



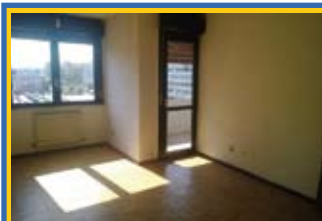
POVO, in nuova realizzazione classe A+, in posizione privilegiata, disponibili splendidi appartamenti di ampia metratura con 2 e 3 stanze da letto. Scelta delle finiture. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



MATERELLO, splendido e ampio (140 mq) ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, 3 terrazze. Cantina. Termoautonomo. Possibilità garage. Da vedere! **EURO 305.000**



MARTIGNANO, ampio duplex con splendida vista sulla città, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, balcone, terrazza. Garage, cantina, posti auto. Ristrutturato a nuovo. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



TRENTO NORD, zona centri commerciali, appartamento di ampia metratura a piano alto, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 2 terrazzini. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di garage doppio. **EURO 199.000**



GARDOLO, miniappartamento ideale per investimento, ingresso, soggiorno-cottura, stanza, bagno. Posto auto privato e soffitta. **EURO 75.000**



PERGINE, COSTASAVINA, recente appartamento con giardino privato di 100 mq. Soggiorno-cottura, 2 stanze da letto, bagno finestrato. Garage. Termoautonomo.



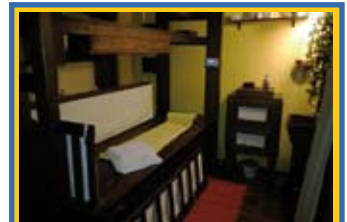
BASELGA DI PINÈ, in zona centralissima e servita, ampio miniappartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, stanza da letto, bagno finestrato, balcone. Soffitta e posto auto. **EURO 120.000**



VEZZANO, intera casa terracielo nel centro storico, da ristrutturare. 2 piani più cantine e soffitta. Centralissima in zona pregiata adiacente alla chiesa del paese. **PREZZO INTERESSANTE.**



GARNIGA VECCHIA, appartamento su 2 livelli con ingresso indipendente, soggiorno, cucina, disbrigo, bagno, 3 stanze da letto, balcone. Garage. Verde comune. Termoautonomo. **EURO 85.000**



CENTRO ESTETICO, GARDOLO, cedesi attività ben avviata di centro estetico-centro per l'abbronzatura. Il locale si trova fronte-strada in zona di passaggio, arredato e attrezzato con strumenti moderni. Posti auto privati. Da vedere! **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it



Sponsor
AQUILA BASKET

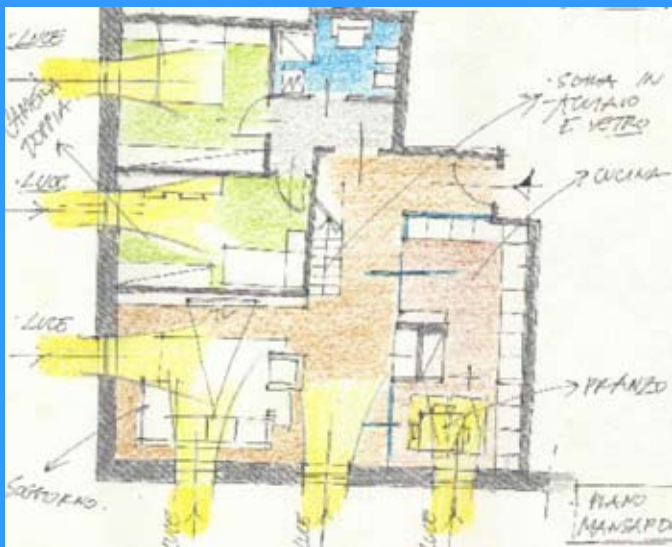
COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980

TRENTO - *Residenza Maso Casteller*



In zona immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50mq con zona soppalco di circa 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Cantina e garage doppio.

NUOVA PROGETTAZIONE D'INTERNI STUDIATA PER TUTTE LE ESIGENZE.



ipotesi 3 camere



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

TRENTO - Via dei Mille, 51

Tel/Fax **0461.091076**

Cell. **392.9213272**

e-mail: info@obiettivocasatrento.it



VIGOLO BASELGA

70,00 mq: ingr., ampio soggiorno-cucina, disbrigo, 3 stanze da letto (1 doppia e 2 singole), bagno con doccia. POSSIBILITA' DI RICREARE LE 2 STANZE MATRIMONIALI COME ERA IN ORIGINE. Cantina. T.A., nessuna spesa cond. I.P.E. E 196,81 kwh/mq **124.000 € !!!**



VILLAZZANO CENTRO,

porzione di casa, disposta su 2 livelli, al secondo e terzo ed ultimo piano, con possibilità di creare: meraviglioso appartamento duplex di 130 mq utili, con stupendo balcone con vista su Piazza Nicolini e sulla Vallata OPPURE creare 2 unità immobiliari indipendenti. Solai nuovi, mancano gli impianti e le finiture interne. Da vedere !!! **197.000 € + garage**



POVO

ampio, 100,00 mq, ultimo piano: ingr., ampio soggiorno-cucina di 40,00 mq con terrazza da 12,00 mq a est, disbrigo, 2 bagni, 3 stanze da letto con accesso a seconda terrazza a sud. 2 cantine. 2 posti auto coperti privati. **357.000 €**



SCHIERA VILLAZZANO

Nel verde, 3 piani totali: ingr., soggiorno di 25,00 mq con stufa ad ole e con accesso al giardino da 50,00 mq luminoso a sud, cucina abitabile da 15,00 mq, 3 stanze da letto, terrazza a sud, bagno finestrato con doccia e vasca, bagno di servizio. Garage da 26,00 mq, 3 cantine e locale lavarina con caldaia. I.P.E. D **358.000 €**



MONTE TERLAGO

Nuova costruzione, casa singola, in lotto totale di 800,00 mq, disposta su 3 livelli: ingresso, soggiorno da 40 mq con uscita sul giardino, zona cucina da 20 mq con bagno e uscita sul giardino, 4 stanze da letto, 2 bagni finestrati. Giardino esterno da 600,00 mq. I.P.E. B **429.000 €**



CENTRO

fuori dal traffico, recente e meraviglioso secondo ed ultimo piano, luminoso, enorme atrio, 75 mq di zona giorno con cucina a vista, disbrigo, 2 stanze matrimoniali con rispettivi bagni finestrati, cabina armadio, ampio soppalco su ingresso, spazioso ripostiglio-lavarina con caldaia. Possibilità di creare la terza stanza e grande terrazza a vasca nella zona giorno. Impianto di climatizzazione in tutte le stanze. I.P.E. C 117,08 kwh/mq **725.000 € + ampio garage**



VIGOLO VATTARO

Immersa verde e ottimamente esposta al Sole, nuova casa singola in lotto totale di 5.000 mq, su 4 livelli, 480,00 mq utili interni, pannelli solari e fotovoltaico: ingresso, doppio soggiorno, cucina, 5 stanze da letto, 4 bagni, lavarina, 65,00 mq di stube. Riscaldamento a pavimento. Tutt'intorno verde privato di 4.500 mq comprensivi anche di 1.000 mq di maneggio in ottimo stato, e ulteriori 2.300 mq di zona bosco con noccioli e tartufo. **INFO IN UFFICIO.**

www.obiettivocasatrento.it



di Luca Molinari

PIANETA IMMOBILIARE

GARDOLO - Piazzetta P. Moravia, 9

Tel e Fax **0461.950174**

Cell. **348.5645030**

e-mail: info@planetaimmobiliare.tn.it



B121 VIA VENEZIA

ottimo anche per affitto a studenti, 108 mq, parzialmente ristrutturato, con ingresso, soggiorno, zona cucina, bagno, 2 matrimoniali da 20 mq, ciascuna, lavanderia, ripostiglio finestrato di circa 15 mq. Deposito per motocicli. Posto auto privato. **€ 195.000,00** A.p.e. in fase di rilascio.



B058 VIA BRENNERO

Fuori dal traffico, recente appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, balcone, ampio bagno, 2 matrimoniali. Cantina. Garage. Termoautonomo. **€ 148.000,00** A.p.e. in fase di rilascio



A005 GARDOLO

In recente edificio, fuori dal traffico, con ingresso, soggiorno-cucina, ampio balcone, bagno finestrato con vasca, disimpegno notte, ampia matrimoniale. Cantina a piano interrato, completamente arredato. Termoautonomo. Libero e disponibile da subito. Parcheggio condominiale. **€ 99.000,00** A.p.e. in fase di rilascio.



B021 MELTA

4° ultimo piano, abitabile da subito, con ingresso, soggiorno, cucinotto, ampio balcone, bagno, stanza matrimoniale, stanzino. Soffitta. Ampio parcheggio. **€ 130.000,00**. Classe D A.p.e.= 147,38 kWh/m2 annuo.



C007 VIA SOPRASASSO

106 mq., appartamento recentemente rinnovato, abitabile da subito, con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 3 stanze matrimoniali, ampio bagno finestrato, ripostiglio. Soffitta. Parcheggio. Termoautonomo. **€ 169.000,00** A.p.e. in fase di rilascio.



B016 VIA SOPRASASSO

ottimo, a nuovo, con climatizzatori, ingresso, soggiorno, cottura, 2 balconi, 2 stanze, ampio bagno. Cantina. Ampio parcheggio. Completamente arredato. **€ 145.000,00** A.p.e. in fase di rilascio



B090 SANT'ANNA

In posizione tranquilla, vicino al centro di Gardolo, 3° ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno finestrato, 2 matrimoniali. Posto auto privato. **€ 115.000,00**, possibilità garage a parte. I.p.e.= 252,02 kWh/m2 annuo



B047 ZONA MEANO

In recente palazzina, ingresso, ampio soggiorno-cucina, balcone, disimpegno notte, bagno finestrato, stanza matrimoniale, stanza singola. A piano terra cantina. Garage. Posto auto privato. Termoautonomo. **€ 155.000,00** Classe D



B182 CALDONAZZO CENTRO

In casa storica ristrutturata, abitabile da subito, ingresso, soggiorno-cucina, terrazzo, balcone, bagno, 2 stanze. Deposito bici. Termoautonomo. **€ 125.000,00** A.p.e. in fase di rilascio



C059 ULTIMO PIANO VIA GAZZOLETTI

In palazzo prestigioso, con ascensore, appartamento recentemente rinnovato con ingresso, zona cucina, salone, dispensa, 3 ampie stanze, 2 bagni. Nel prezzo e' compreso il mobilio esistente. **€ 300.000,00** I.p.e.= 254,60 kWh/m2 annuo

www.pianetaimmobiliare.tn.it

www.caseditrento.it

ANGELINI STUDIO IMMOBILIARE

Via Piave 8

☎ 0461 91 61 94

✉ nicola.angelini@gmail.com

VIA DELLA CERVARA

SPLENDIDA VILLA

di ca. 400 mq
su due livelli
immersa in parco
di 1.500 mq.
Magnifica vista e
massima privacy.

Info solo in Ufficio



ARCOBALENO IMMOBILIARE

Via dei Muredei 66

☎ 0461.910723
348.7780154

✉ arcobaleno.tn@alice.it
🌐 www.arcobaleno.it

VEZZANO frazione

Villa signorile
immersa nel verde
pari al nuovo con 2
grandi appartamenti da 150
mq con finiture di alto livello,
giardino 4 lati, 3 garage
anche per camper,
cantine, piazzale.

CLASSE D IPE 132,05.



CEDA IMMOBILIARE

Via Brennero, 120

☎ 0461.823004

✉ info@cedaimmobiliare.it
🌐 www.cedaimmobiliare.it

RIF. 959 VIA GOCCIADORO: Bolghera,

in prossima palazzina di prestigio
con solo 6 unità abitative, attico
di grande metratura con terrazzo
al piano e terrazzo al piano tet-
to composto da cucina, soggiorno,
quattro stanze, tre bagni, cantina e
garage a parte. Personalizzazioni
nelle finiture e nelle divisorie interne.

CLASSE ENERGETICA A
TRATTATIVA RISERVATA E
INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO.



DOMUS IMMOBILIARE

vicolo dei Dall'Armi, 5
(piazza Pasi)

☎ 329 2172755

✉ domusolena@gmail.com
🌐 www.domusolena.it

CENTRO STORICO TRENTO piazza Lodron,

piano alto, ampio e luminoso.
In esclusiva vendiamo ap-
partamento di 153 mq al 4
piano, ascensore. Un grande
soggiorno con cucina, tre
camere, due bagni, guarda-
roba, lavanderia. Termo au-
tonomo, classe energetica D.
Pertinenze: soffitta e cantina.

Prezzo 650.000 €



TRENTO

Prestige



TRENTO SUD CASTELLER

In zona immersa nella tranquillità e nel verde, adiacente alla città, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50 mq con zona soppalco di 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Scelta di cantina e garage anche doppio.

**NUOVA PROGETTAZIONE
D'INTERNI.**

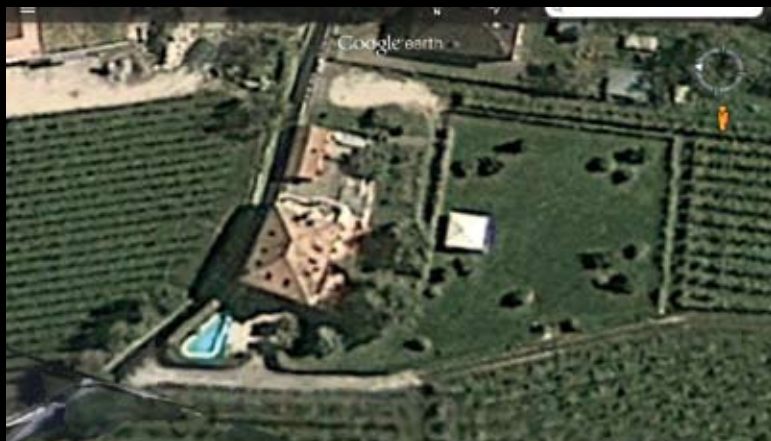
**EDILCASA
COSTRUZIONI srl**

Via al Pont dei Vodi, 11°

☎ 0461/849305

✉ info@edilcasacostruzioni.it

🌐 www.edilcasacostruzioni.it



POVO

VENDE

VILLA ANTICA,
recente ristrutturazione,
splendido panorama,
comoda ai servizi,
composta da 2 porzioni
indipendenti per una
superficie totale di mq 500,
con parco di mq 2500

IMMOBIL 3

Via Dordi, 4

☎ 0461.985336

✉ info@immobil3.it

🌐 www.immobil3.it



TRENTO CITTA' VENDO

NUOVO ATTICO
con terrazzo di 33mq.
completo di garage,
posto auto e cantina!

€700.000,00

Possibilità
recupero fiscale.

CL. EN. A+

**LAMBIASE
IMMOBILIARE**

Via G. Matteotti, 33

☎ 0461 090570

392 5522796

✉ info@lambiaseimmobiliare.com

🌐 www.lambiaseimmobiliare.com



POVO:

**ADIACENTE AL CENTRO
ED AI PRINCIPALI SERVIZI,**
in piccola palazzina con
finiture prestigiose, offriamo
soluzioni 1, 2, 3 stanze con
giardini, terrazzi, balconi,
posti auto, garages e cantine.

Consegna entro fine 2015.

CL: EN: A

INFO IN UFFICIO

**3 M
IMMOBILIARE**

Via Ghiaie, 14

☎ 0461 392278

✉ info@3emmeimmobiliare.it

🌐 www.3emmeimmobiliare.it



348.4138358

Trento Viale Trieste 7/1

www.immobiliaremattedi.it



€ 420.000

CASA SINGOLA TRENTO GAZZADINA

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: giardino soggiorno – cucina abitabile - 4 stanze - doppi servizi finestrati
ACCESSORI: finiture di pregio - cantina e garage
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€ 449.000

TRENTO MURALTA 3 CAMERE LETTO

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: terrazzo - balcone - 3 stanze – soggiorno - cucina abitabile - 3 servizi
ACCESSORI: finiture di pregio - garage
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE – IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€ 370.000

MATTARELLO TN 3 STANZE

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: grande zona giorno - 3 stanze - doppi servizi – terrazzo -poggiolo
ACCESSORI: cantina - garage - p. auto tutto compreso
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€ 210.000

GARDOLO CENTRO TN 2 CAMERE LETTO

STATO: ristruttur. nuovo scelta finiture mq. utili 72
TIPOLOGIA: soggiorno grande - poggiolo - 2 stanze – bagno - ripostiglio
ACCESSORI: cantina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE – IPE: in corso di definizione



€ 200.000

VILLAMONTAGNA TN 2 CAMERE LETTO

STATO: ristruttur. nuovo scelta finiture mq. utili 75
TIPOLOGIA: soggiorno – balcone - 2 stanze – poggiolo – doppi servizi - ripostiglio
ACCESSORI: cantina – posto auto extra
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE – IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a



OPPORTUNITA' DA NON PERDERE € 178.000

MEZZOLOMBARDO 4 CAMERE LETTO

STATO: usato abitabile in buono stato
TIPOLOGIA: 4 stanze, 3 poggioli, soggiorno con cucinino, bagno finestrato
ACCESSORI: grande soffitta/lavanderia stenditoio
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: in corso di definizione



€ 182.000

PERGINE 2 CAMERE LETTO

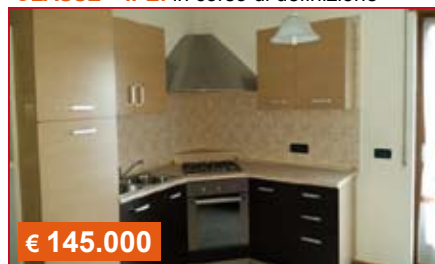
STATO: nuovo finito scelta delle finiture
TIPOLOGIA: soggiorno con zona cottura - 2 stanze – bagno finestrato – grande terrazzo
ACCESSORI: compreso anche cantina, posto auto extra
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE – IPE: A < 30 Kwh/mq.a



€ 225.000 trattabile

PERGINE 2 CAMERE LETTO

STATO: usato recente
TIPOLOGIA: soggiorno - 2 stanze – bagno . Secondo e ultimo piano
ACCESSORI: compreso anche cantina, garage e arredo cucina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE – IPE: B < 60 Kwh/mq.a



€ 145.000

PERGINE MINIAPPARTAMENTO

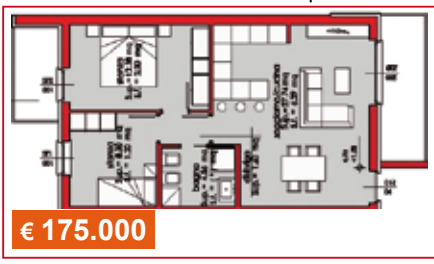
STATO: recente ottimo arredato
TIPOLOGIA: soggiorno con angolo cottura, terrazzo - 1 stanza grande – bagno - ripostiglio.
ACCESSORI: compreso garage – posti auto condominiali
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: C < 180 Kwh/mq.a



€ 155.000

PERGINE MADRANO 2 CAMERE LETTO

STATO: nuovo scelta delle finiture
TIPOLOGIA: GRANDE soggiorno con zona cottura - 2 stanze – bagno fin. – 2 balconi
ACCESSORI: cantina – posto auto o garage extra
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: B < 60 Kwh/mq.a



€ 175.000

CALDONAZZO 2 CAMERE LETTO + soppalco

STATO: nuovo scelta delle finiture
TIPOLOGIA: soggiorno con zona cottura - 2 stanze – bagno fin. – 2 balconi - possibilità di soppalco
ACCESSORI: compreso anche cantina e garage
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE – IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a

- LOCAZIONE COMMERCIALE**
- Trento Corso Buonarroti negozio/ufficio 126 mq. + interrato 60 mq. €/mese 1.650
 - Trento via Zara negozio/ufficio mq.83 €/mese 1.100
 - Trento Spini ufficio mq.150 con doppi servizi €/mese 1.100
 - Trento Lamar capannone mq 220-280 €/mese 1.100-900
 - Trento Interporto bar/pasti veloci mq.350 con servizi/spogliatoi/laboratorio €/mese 2.000
 - Pergine Viale Venezia negozio/ufficio 170 mq. €/mese 1.000

Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it



€ 120.000

VELA

In palazzina nuova proponiamo bilocale in ottime condizioni a secondo piano con ampio terrazzino, zona giorno/cottura, bagno fin., stanza e cantina. Possibilità acquisto di posto auto e garage.



€ 128.000

TRENTO ADIACENTE CENTRO

Vendiamo miniappartamento ultimo piano completamente arredato e ristrutturato, composto da: soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno finestrato. Locato a persona referenziata con canone di € 480/mese. Ideale per investimento.



€ 130.000

COGNOLA

In piccola palazzina di nuova costruzione vendiamo miniappartamento composto da soggiorno-angolo cottura, bagno, camera da letto, ampio balcone. Possibilità di acquisto garage. Vera occasione, da vedere!



€ 138.000

COGNOLA

Grazioso appartamento ad ultimo piano mansardato, composto da zona giorno-cottura, bagno finestrato, matrimoniale con cabina armadio e cantina. Impianto nuovo aria condizionata e bassissime spese condominiali. Possibilità acquisto garage.



€ 170.000

VATTARO

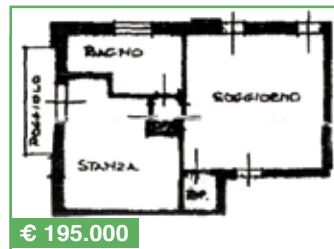
Soluzione indipendente nel centro storico di Vattaro. Ingresso, luminosa zona giorno-cottura con terrazzino, due camere di cui una con cabina armadio, due bagni, lavanderia, ampia cantina, locale caldaia e balconi.



€ 185.000

VIA MATTEOTTI

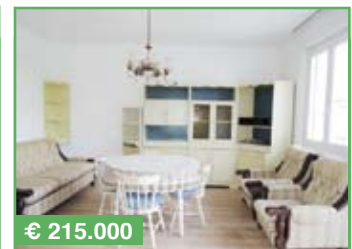
Grazioso appartamento libero su tre lati, composto da ingresso, zona giorno con balcone, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Possibilità acquisto ampio garage.



€ 195.000

VIA VERDI

In casa recentemente ristrutturata proponiamo grande mini appartamento posto al secondo piano con ascensore composto da ampia zona giorno, ripostiglio, bagno finestrato, stanza matrimoniale, due balconi. Completo di posto auto privato e cantina. Termoautonomo.



€ 215.000

VIA VENETO

In via Veneto proponiamo appartamento composto da ingresso, salone con zona cottura separata, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi e soffitta. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto di grande cantina.



€ 225.000

PERGINE

A Pergine proponiamo grazioso duplex con accesso indipendente, composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, posto auto privato e garage di 22 mq.



€ 265.000

VIA PERINI

Appartamento completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso con guardaroba, ampio soggiorno a sud, cucina a vista, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina. Ottime finiture, infissi in triplo vetro, tapparelle elettriche.



€ 305.000

CENTRO STORICO

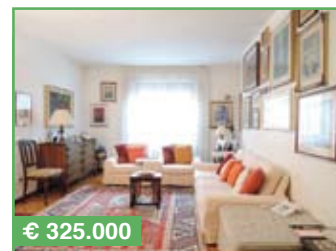
In palazzo in ottime condizioni vendiamo a piano alto con vista aperta verso sud appartamento di 100 mq composto da soggiorno, cucina, stanze, bagno finestrato, ripostiglio, salone e cantina. Da vedere!



€ 320.000

VIA DEGASPERI

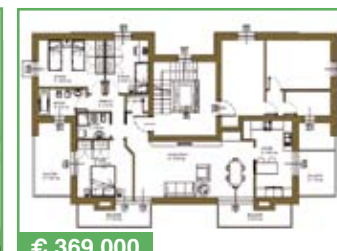
In piccola palazzina proponiamo appartamento composto da ingresso, salone con cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni fin., lavanderia, 4 balconi e posto auto privato. Possibilità acquisto di ampio garage.



€ 325.000

VIALE TRIESTE

In condominio signorile dotato di parco proponiamo appartamento di 100 mq, composto da: ingresso, salone, ampio balcone abitabile, cucina abitabile, 2 camere, bagno finestrato e ripostiglio. Possibilità di garage.



€ 369.000

VELA

In palazzina casa clima A+ vendiamo ampio appartamento di 150 mq, composto da: salone, cucina, 3 ampie stanze, 2 bagni, 2 grandi terrazzi, posto auto e cantina. Possibilità di garage. Rifiniture pregiate interne ed esterne.



€ 448.000

VILLAZZANO

In contesto di soli 5 unità vendiamo villetta a schiera di testa esposta a sud con giardino privato e terrazza panoramica. Unità abitativa composta da cucina abitabile, salone, 3 stanze, 2 bagni, cantina e garage.



€ 845.000

COGNOLA

Vendiamo casa singola di recentissima costruzione e grande metratura: 260 mq di abitazione, 200 mq di stube, ampio giardino perimetrale e autorimessa. Ottime finiture ed efficienti soluzioni energetiche.

Cell. 338 7668370 - 349 7197259

www.caseditrento.it

ANCHE CON
CONSEGNA
IMMEDIATA

RESIDENZE DEL SOLE

Mezzolombardo

 liberinelverde

VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN



CLASSE
ENERGETICA



ACQUISTA la TUA nuova CASA al COSTO di UN AFFITTO

...avrà un'abitazione dalle caratteristiche **uniche***
e l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Esempio: Miniappartamento a partire da € 135.000

Caparra di € 36.000 al preliminare, rata da € 600 al mese

Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Scopri i dettagli dell'offerta su www.dallenogare.it

*Per la tua casa, guarda al futuro in modo innovativo: www.liberinelverde.it

INFO e VENDITE tel. 0461 984100 Via Giovanelli, 23 - 38123 Trento richieste@dallenogare.it
cell. 348 2513941 (adiacente ospedale S. Camillo) www.dallenogare.it

GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
esperienze costruttive

PROSSIMA
REALIZZAZIONE



CENTRO LIBERTY

LAVIS

VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN

CLASSE
ENERGETICA



ACQUISTA la TUA nuova **CASA**
al **COSTO** di **UN AFFITTO**
...l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Esempio: Miniappartamento a partire da € 120.000

Caparra di € 20.000 al preliminare, rata da € 500 al mese

Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Scopri i dettagli dell'offerta su www.dallenogare.it

INFO e VENDITE tel. **0461 984100** Via Giovanelli, 23 - 38123 Trento richieste@dallenogare.it
cell. **348 2513941** (adiacente ospedale S.Camillo) www.dallenogare.it



www.caseditrento.it

viamarsala@intermedia-tn.it Tel. 0461.935161 Via Iori, 3



€125.000

A242 MARTIGNANO come nuovo ingresso, soggiorno/cucina, camera, bagno, cantina, arredato. € 125.000 APE F



€155.000 + GARAGE

A303 MATTARELLO recente, ottimo ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo, disbrigo, camera, bagno fin, cantina, ta. € 155.000+garage APE D



€163.000 POSS. GAR

A244 SOLTERI NUOVO mai abitato ingresso, soggiorno/cucina con terrazzo, disbrigo con attacco lavatrice, stanza, secondo balcone, bagno finestrato, cantina. € 163.000 possibilità garage APE C



€205.000 + GARAGE

B599 MATTARELLO COME NUOVO ULTIMO PIANO: soggiorno, cucina, disbrigo, 2 camere grandi, ampio bagno, due balconi, ottime finiture, cantina. TA. €205.000+garage APE D



€210.000

B23 CLARINA piano alto a ovest: ingresso, ampia zona giorno, due balconi, disbrigo, due camere, bagno finestrato, cantina, posto auto. € 210.000 APE D



€190.000 + GARAGE

B211 RAVINA recentissimo pari al nuovo: soggiorno cucina, due terrazzini, disbrigo, due camere, bagno fin, ripostiglio. € 190.000+garage APE C+



€195.000

B26 VICINANZE OSPEDALE ampia metratura: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno fin, cantina, posto auto. € 195000 APE E



€239.000

B89 PIOX ULTIMO PIANO a nuovo: ingresso, soggiorno con zona cottura, ampio balcone panoramico a sud, disbrigo arredabile, 2 stanze, bagno fin, ripostiglio, cantina. € 239.000 APE D



€410.000

C140 COGNOLA CON GIARDINO: ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze, doppi servizi, lavanderia, cantina, garage doppio, completamente ristrutturato, OTTIME FINITURE € 410000 APE F



€295.000 + GARAGE

C2 CERVERA 130mq; ultimo piano: ingresso, cucina pranzo, soggiorno, ampio balcone panoramico, 2 matrimoniali, ampio bagno fin, balcone, ripostiglio, cantina, soffitta, giardino di proprietà, posto auto, possibilità terza stanza e secondo bagno. € 295.000+garage APE E



€295.000

C60 POVO recente e in ottime condizioni ingresso, ampio soggiorno con caminetto, cucina, 3 stanze, 3 balconi, doppi servizi, cantina, garage, ta. € 295.000 APE C



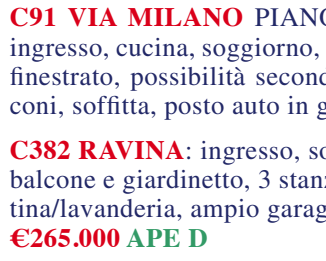
€348.000

H39 SOPRAMONTE ottima schiera: giardino, soggiorno, cucina pranzo, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, locale mansardato, terrazzo solarium, cantina, garage, posti auto privati, TA. € 348.000! APE C



€150.000

H96 MEANO PORZIONE DI CASA SU PIU' LIVELLI: ingresso, soggiorno cucina, tre stanze, doppi servizi, due balconi, ampia soffitta, cantina, TA. € 150.000! APE G



C91 VIA MILANO PIANO ALTO: ampio ingresso, cucina, soggiorno, 4 camere, bagno finestrato, possibilità secondo bagno, 3 balconi, soffitta, posto auto in garage. APE D

C382 RAVINA: ingresso, soggiorno cucina, balcone e giardineto, 3 stanze, 2 bagni, cantina/lavanderia, ampio garage. Come nuovo! €265.000 APE D

A27 GARDOLO CANOVA come nuovo e ben arredato, ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo con lavatrice, stanza matrimoniale, bagno finestrato, spazio esterno, cantina. € 115.000 APE D

C132 MATTARELLO ULTIMO PIANO, ampia metratura, con ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze, doppi servizi finestrati, ripostiglio, terrazzo, balcone. € 305.000+garage APE D

C72 VIA CHINI finemente ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, tre stanze, due balconi, doppi servizi, cantina, garage. TA. € 345.000 APE D

C380 VIA FALZOLGHER duplex ultimo piano panoramico: ingresso, soggiorno con ampio balcone a ovest, cucina ab., secondo balcone, 3 camere, doppi servizi fin., TA € 295.000 + garage APE E



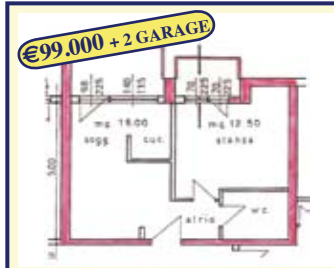
WWW.INTER

bolghera@intermedia-tn.it Tel. 0461.917555 Via Bolghera, 31



€105.000 +P.AUTO

A160 via Matteotti c. nuovo, ingresso, cucinino, soggiorno, terrazzo, bagno, 1 matrimoniale. **€105000 + p.auto** c.e. D



€99.000 + 2 GARAGE

A161 via Marighetto ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. **€99000 + 2 garage** c.e. D



€198.000 +GAR.+P.A.

B505 Cadine del 2009, 3°ultimo p., 45 mq. terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., 2 stanze, T.A. **€198000 + garage e p.auto** c.e. A



€170.000

B142 Cognola 2° penultimo p., ovest- est, ingr., cucinotto, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., 2 matrimoniali, grande cantina, p.auto **€170000** c.e. E



€179.000 + GARAGE

B148 Meano del 2000, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, p.auto, T.A. **€179000 + garage** c.e. C



€172.000

B129 Clarina a ovest, 2° piano di 4, ingr., cucina, sogg., 2 balconi, disbrigo, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto., **€172000** c.e. C



€170.000 + GARAGE

B152 Calceranica del 2012 classe A, indipendente, 2° ultimo mansardato alto, sud- est, ingr., soggiorno/cucina, 3 terrazzi, bagno f., 2 stanze, T.A. **€170000 + garage**



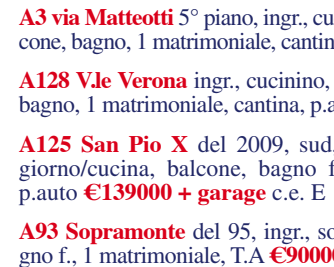
€214.000

C113 Cognola sud-est-ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazza, disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 cantine, p.auto orto, T.A. **€214000** c.e. E



€490.000

H74 Villazzano grande schiera di testa 230 mq., sud- est- ovest, complesso di 5 schiere, con giardino su 3 lati, **€490000** c.e. E



A3 via Matteotti 5° piano, ingr., cucino, soggiorno, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina **€115000** c.e. D

A128 V.le Verona ingr., cucinino, soggiorno, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto **€118000** c.e. C

A125 San Pio X del 2009, sud, panoramico, soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto **€139000 + garage** c.e. E

A93 Sopramonte del 95, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, T.A **€90000 + garage** c.e. D

A308 Cristo Re a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, p.auto di prop., arredato bene, p.auto. **€120000** c.e. E

A298 C. Buonarrotti del 2000 mini appartamento con balcone, a ovest, T.A **€128000 + p.auto** c.e. B

B156 Meano del 2001 sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto, garage T.A. **€154000** c.e. D

B62 via Matteotti ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, bagno, 2 stanze, ripost., cantina **€167000** c.e. E

B403 Lavis nuovo ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., ripost./lavanderia, p.auto, T.A., **€179000 + garage** c.e. C

B487 via Grazioli attico nuovo, 4° ultimo piano, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni, 2 matrimoniali, soffitta. T.A. **€309000** c.e. B

B383 via Cervara 2° p. di 3, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, ripost., 2 stanze, bagno, soffitta, p.auto **€214000** c.e. D

B322 Pergine sobborgo, ristrutturato, 1° p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, garage, orto e verde T.A. **€108000** c.e. E

B208 Clarina 1° p., di 3, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 matrimoniali, cantina f., p.auto T.A. giardino **€174000** c.e. E

C18 Melta 4° piano, luminoso, panoramico, ingr., cucinino, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, bagno, soffitta, orto-p.auto **€138000** c.e. D

C150 Cervara in quadrifamigliare, a sud, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, 4 stanze, 2 bagni f., T.A. **€248000 + garage doppio.** c.e. F

C117 Pergine su 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazza, 2 bagni f., 3 stanze, 2 cantine, garage di 24 mq., 2 p.auto T.A. **€210000** c.e. E

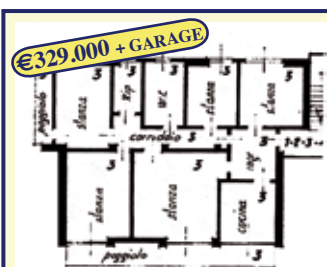
H68 Clarina grande schiera di testa, 2 giardini, ingr., cucina, pranzo, soggiorno, 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 p.auto. TA. **€315000** c.e. F

G81 C.so 3 Novembre villa singola di 300 mq., atornata da giardino **€650000** c.e. G

L15 Trento sud, negozio ampiamente vetrinato, di 35 mq. con anti bagno e bagno, e posti auto **€100000** c.e. F

L20 San Pio X magazzino/ufficio, di 74 mq., con bagno e posto auto. **€68000** c.e. G

G50 Bolghera villa con 3 appartamenti di 100 mq. cadauno, con 1000 mq. di giardino c.e.G possibilità vendita separata.



€329.000 + GARAGE

I37 Cervara 170 MQ. 2° piano di 4., ingr, cucina, salone, 3 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., loc. bici, p.auto **€329000 + garage** c.e. D



Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen

Costruzioni s.r.l.

Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO

Affittiamo ampio luminoso mini appartamento arredato sito a Trento in Via S.S Cosma e Damiano,66 ultimo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, stanza matrimoniale, e bagno finestrato. Posto auto. No spese condominiali Euro 550,00

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.

TRENTO VIA PIAVE

Affittiamo ampio mini appartamento arredato sito a Trento in Via Piave, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, ripostiglio (uso camera singola) finestrato arredato con letto singolo e armadio a tre ante, bagno finestrato e cantina. Possibilità garage. Termoautonomo. NO SPESE CONDOMINIALI

TRENTO

Via Piave
affittasi ufficio piano terra, vetrinato, due sale, bagno. Euro 350,00.

MEANO VIA Cà ROSSA



Denali costruzioni srl

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B

MEANO



CA ' NOVA costruzioni srl

In splendida palazzina di solo 5 unità abitative vendesi splendido attico di mq. 190 classe energetica B, libero su quattro lati, intero ultimo piano della casa composto da: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni finestrati, possibilità di scegliere tutte le finiture interne. Garage e posto auto.



Denali costruzioni srl

*Trento via Verdi
a pochi passi da Piazza Duomo*

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della
Soprintendenza Beni Architettonici
Provincia di Trento

**VENDESI:
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**



E.M. S.n.c. immobiliare



info@emsnc.net

www.emsnc.net

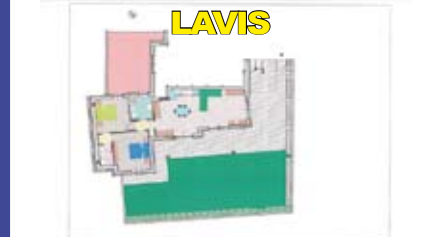


SOPRAMONTE



€ 187.000,00

GRANDE APPARTAMENTO DI TRE STANZE IN CONTESTO PANORAMICO VICINO AI SERVIZI CON CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO CON POGGIOLO E DOPPI SERVIZI. TERMOAUTONOMO. PORZIONE DI GIARDINO ASSEGNATO. CLASSE "E" I.p.e. 104,20 kWh/mq. anno



LAVIS

APPARTAMENTO IN NUOVA COSTRUZIONE CERTIFICATA A+ CON AMPIO GIARDINO, COMPOSTO DA BELLA ZONA GIORNO, DUE STANZE, DOPPI SERVIZI. CONSEGNA FINE ESTATE. PERSONALIZZABILE. PREZZO INTERESSANTE

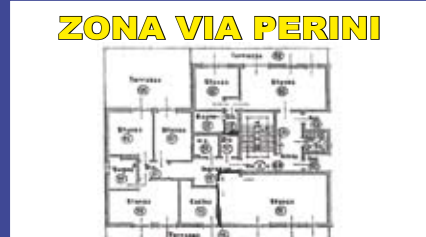


ZONA MEANO



€ 230.000,00

IN PICCOLO CONTESTO RECENTE BELL'APPARTAMENTO PARI AL NUOVO, POSTO A PIANO TERRA CON GIARDINO DI CIRCA 160 MQ., COMPOSTO DA ZONA GIORNO, DUE AMPIE STANZE, RIPOSTIGLIO E BAGNO FINESTRATO. DUE POSTI AUTO DI PROPRIETA'. CLASSE "F" I.P.E. 249,527 kWh/mq. anno



ZONA VIA PERINI

IN CONTESTO PRESTIGIOSO APPARTAMENTO DI CIRCA 240 MQ. CON POSSIBILITA' DI CREARE 2 UNITA' ABITATIVE, CON TERRAZZO DI 60 MQ E POGGIOLI. TRATTATIVA RISERVATA. I.p.e in corso.



PERGINE

AD.TE CENTRO STORICO



IN RECENTE COSTRUZIONE SPLENDO APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA CON GIARDINO DI CIRCA 400 MQ. COMPOSTO DA CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, DUE STANZE MATRIMONIALI, DOPPI SERVIZI FINESTRATI, RIPOSTIGLIO, CANTINA E GARAGE. POSSIBILE REALIZZO TERZA STANZA. I.P.E. in corso.

IN CONTESTO PRESTIGIOSO GRANDE APPARTAMENTO DI CIRCA 170 MQ COMMERCIALI. COMPOSTO DA INGRESSO, GRANDE SOGGIORNO CON POGGIOLI, CUCINA ABITABILE, QUATTRO STANZE, DOPPI SERVIZI FINESTRATI, RIPOSTIGLIO E CANTINA. TRATTATIVA RISERVATA. I.P.E. IN CORSO.



CLARINA

€ 245.000,00

APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA, COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, TRE STANZE, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO, POGGIOLI. TERMOAUTONOMO. CANTINA E POSTO AUTO DI PROPRIETA'. POSSIBILITA' ACQUISTO GARAGE. CLASSE "E" I.p.e. 177,39 kWh/mq. anno.

€ 295.000,00

VIA FALZOLGHER

SPLENDO APPARTAMENTO DISPOSTO SU DUE LIVELLI, PARI AL NUOVO CON TRE STANZE, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO CON VISTA SULLA CITTA' E DOPPI SERVIZI. TERMOAUTONOMO. POSSIBILITA' ACQUISTO GARAGE. I.P.E IN CORSO.

€ 258.000,00 ZONA OSPEDALE

BELL'APPARTAMENTO PARI AL NUOVO CON CUCINA SEPARATA, SOGGIORNO CON AMPIO TERRAZZO VIVIBILE, DUE STANZE, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO E CANTINA. DA VEDERE. CLASSE "C" I.P.E. 95,96 KWH/MQ. ANNO.

€ 190.000,00

LEVICO

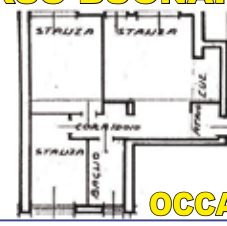
IN NUOVA COSTRUZIONE SPLENDO APPARTAMENTO A PIANO TERRA CON GIARDINO DI CIRCA 150 MQ. COMPOSTO DA AMPIA ZONA GIORNO, DUE STANZE, BAGNO FINESTRATO, FINITURE A SCELTA. TECNOLOGIE AD ALTO RISPARMIO ENERGETICO. CLASSE "B".

€ 180.000,00

SUSA' DI PERGINE

OCCASIONE IMPERDIBILE !!! APPARTAMENTO IN NUOVA COSTRUZIONE CERTIFICATA A+ COMPOSTO DA BELLA ZONA GIORNO CON GIARDINO DI CIRCA MQ 80, DUE STANZE, BAGNO FINESTRATO. I.P.E. 21,56 KWH/MQ. ANNO.

CORSO BUONARROTI



OCCASIONE

ANCHE PER INVESTIMENTO! APPARTAMENTO ALL'ULTIMO PIANO CON ASCENSORE, COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINOTTO CON SOGGIORNO, BAGNO FINESTRATO, DUE STANZE DOPPIE. CLASSE "G" I.p.e. 221,49 kWh/mq. anno.

CERCHIAMO PER NOSTRI CLIENTI APPARTAMENTI MINI E DUE STANZE IN CITTA'

TRENTO • Via Veneto, 90

0461 930618 - 347 8888056

www.caseditrento.it



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
arcobaleno.tn@alice.it



VEZZANO - FRAZIONE



Appartamento recente luminoso con 2 ampie stanze, 2 balconi, soggiorno-cottura, bagno, soffitta, ottime finiture, posto auto. Possibilità arredo. Classe C IPE 64,2. RIF. B865 € 170.000,00

MEANO



Stupenda mansarda recente con grande zona giorno-cottura, 2 stanze, bagno fin., 2 balconi, poss. soppalco. Ottime finiture. Garage a parte. Classe B IPE 50,57. RIF. B869 € 240.000,00

TRENTO - S. PIO X



Appartamento luminoso su tre lati da ristrutturare 6° piano con ascensore, atrio, cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno fin. cantina. Poss. garage. APE rich. RIF. B879 € 140.000,00

TRENTO - VIA MILANO



Appartamento in palazzina anni 60 al 2° piano ristrutturato con soggiorno, cucina, rip., 3 stanze, bagno fin, veranda, soffitta, cantina termoautonomo. APE rich. RIF. C870 € 330.000,00

TRENTO - VIA GHIAIE



Miniappartamento luminoso anni '80 piano alto con ascensore, atrio, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, terrazzino. Possibilità garage. Classe B. RIF. A791 € 140.000,00

SOPRAMONTE



Grande appartamento luminoso anni '90 con salone, cucina, 3 stanze, 2 bagni, grande terrazzo, balcone, cantina, ascensore, garage doppio; APE rich. RIF. C868 € 310.000,00

VEZZANO FRAZ.



Esclusiva villa signorile in zona immersa nel verde come nuova con 2 appartamenti da 130 mq., 3 garage, giardino su 4 lati, finiture di prestigio. Classe D RIF. G558 Trattativa riservata.

BASELGA BONDONE



Appartamento in palazzina anni '90 con ascensore, 2 stanze, soggiorno/cottura, balcone, bagno, ripostiglio, cantina, autonomo. Garage a parte. Vero affare! APE rich. RIF. B794 € 129.000,00

VILLAZZANO



Casa a schiera anni '80 su 4 livelli in ottime condizioni con giardino, immensa zona giorno, cucina, 4 stanze, 3 bagni, garage doppio, cantina, terrazzo. Classe C IPE 106,4. RIF. E872 € 500.000,00

TRENTO - SPALLIERA



Appartamento luminoso anni '80 con ascensore in palazzina signorile con soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno con vasca, grande balcone, soffitta. Classe D IPE 162,26. RIF. B790 € 220.000,00

VEZZANO - FRAZIONE



Nuova bifamiliare su 3 livelli con ampia zona giorno, 3 stanze, 2 bagni, soppalco, giardino, garage doppio, stube, lavanderia. Finiture interne personalizzabili. Classe A. RIF. E628 € 460.000,00

BASELGA DEL BONDONE



Porzione di casa indipendente 200 MQ su 3 livelli anni 60 con la possibilità di ricavare 2 appartamenti. Garage, grande avvolto, orto. Vero affare! APE rich. RIF. G854 € 240.000,00

LASINO



Porzione di casa indipendente su 2 livelli con un appartamento 2 stanze abitabile e sottotetto mansardabile, 2 cantine, 2 posti auto. OCCASIONE! APE rich. RIF. F282 € 130.000,00

CAVEDINE



Graziosa mansarda 60 mq. Ristrutturata, piccolo contesto, 3° piano, con atrio, cottura/pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, cantina, posti auto nel cortile. Classe E IPE 207,04. RIF. B848 € 90.000,00

CORSO 3 NOVEMBRE



Appartamento anni 90 2° piano con ascensore, 2 stanze, soggiorno, cucina, bagno, balcone a ovest. Possibilità garage doppio a parte. APE rich. RIF. B766 € 270.000,00

VEZZANO CENTRO



Appartamento con atrio, soggiorno/cottura, bagno fin., stanza matr., studio, balcone, ripostiglio, grande cantina. Termoautonomo. Classe F IPE 241,80. RIF. B878 € 150.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su: www.arcobaleno.com



SFERA

IMMOBILIARE

www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it



VENDITE COMMERCIALI

TRENTO NORD, RONCAFORT, vendiamo **MAGAZZINO/LABORATORIO** di mq. 300. A.P.E. in fase di rilascio.

TRENTO NORD, RONCAFORT, vendiamo **LABORATORIO + UFFICI** di mq. 500. **GIÀ LOCATO** con buona resa. A.P.E. in fase di rilascio

TRENTO NORD FRONTE STRADA, vendiamo o affittiamo capannone di 260 mq artigianale/ produttivo. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD ZONA SPINI, in nuova palazzina vendiamo ufficio/laboratorio di mq 120, con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. € 200.000.

TRENTO NORD ZONA SPINI, in nuova palazzina, vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 180 con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. € 280.000

TRENTO NORD TOP CENTER, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. APE in fase di rilascio

TRENTO, VIA GRAZIOLI, vendiamo ufficio indipendente posto al piano terra di mq. 100 con n° 3 posti auto di proprietà. C.E.: in fase di rilascio

TRENTO, VIA GRAZIOLI, ideale per studio avvocati, vendiamo ufficio di mq. 120. A.P.E.: in fase di rilascio

RIVA DEL GARDA, in ottima posizione vendiamo uffici di mq. 600 e di mq. 60 con parcheggi di proprietà. A.P.E.: in fase di rilascio

ROMAGNANO E MATTARELLO, vendiamo varie metrature di **TERRENO AGRICOLO** coltivato a frutteto, con pozzo privato ed impianto di irrigazione.

LOCAZIONI COMMERCIALI

TRENTO CENTRO, affittiamo ufficio/ negozio posto al piano terra di mq. 120. € 1.300/mese A.P.E.: in fase di rilascio

MARTIGNANO CENTRO, affittiamo **negozio/ufficio** di mq. 120 posto al piano terra. APE in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo capannone di mq. 230. € 900/mese

MATTARELLO, affittiamo **CAPANNONE** di mq.500. € 2.350/mese A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo **CAPANNONE** di mq. 280. € 1.000/mese A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo nuovi **UFFICI** di mq. 290 con posti auto privati. € 2.000/mese A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo capannone di mq. 850. APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, TRIDENTE, affittiamo **negozio** di mq. 150 A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO VIA MILANO, affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO VIA DEL COMMERCIO, € 600/mese affittiamo ufficio di mq. 80. APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, LOC. SPINI, € 1.100/mese affittiamo ufficio di mq. 150. APE in fase di rilascio

LAVIS, zona industriale affittiamo capannone artigianale/industriale di mq. 1.200. A.P.E. in fase di rilascio

LAVIS, € 3.000/mese affittiamo magazzino seminterrato di mq. 1.600. APE in fase di rilascio

TRENTO CENTRO STORICO, affittiamo **uffici in palazzo** di pregio di mq.250. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD LOC. SPINI, affittiamo **capannone artigianale/industriale** di mq 250. A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO NORD, Via Bolzano fronte strada affittiamo **ufficio** al primo piano di mq

TRENTO SUD MADONNA BIANCA
 in nuova palazzina con finiture di pregio, riscaldamento a pavimento, impianto di raffrescamento, A.P.E. A, vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano, libero su 3 lati. Con garage e cantina.

MATTARELLO, affittiamo capannone art. ind. di mq. 500 comprensivo di uffici. APE in fase di rilascio

VOLANO
 vendiamo luminoso miniappartamento al piano terra con GIARDINO garage e cantina. A.P.E. B+.

TRENTO, VIA GRAZIOLI, vendiamo **ufficio indipendente** posto al piano terra di mq.100 con n°3 posti auto di proprietà. C.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD, fronte strada € 2.000/mese affittiamo **negozio/ufficio** di mq. 250. APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, INTERPORTO DOGANALE, affittiamo **capannoni** di mq. 800 e di mq.1800, ideali per logistica. C.E. in fase di rilascio

MATTARELLO, € 210.000 in recente elegante palazzina A.P.E. B, vendiamo appartamento, posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno, balcone, garage e cantina.

VICINANZE LEVICO
 vendiamo villa Classe A+, bioedilizia austriaca ad altissimo risparmio energetico, di mq. 350 con giardino di mq. 2.500. Finiture di altissimo pregio.

TRENTO VIA DEL COMMERCIO
 in nuovo complesso commerciale ubicato in ottima posizione, vendiamo/affittiamo superfici di varie metrature a partire da mq. 300.

TRENTO NORD TOP CENTER, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. APE in fase di rilascio

TRENTO CENTRO, VIA SUFFRAGIO, affittiamo/ vendiamo ufficio di mq. 150 posto al primo piano. C.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO in **SPLENDIDA POSIZIONE**, vendiamo **VILLA SINGOLA**. Informazioni esclusivamente in ufficio. APE in fase di rilascio.

340. A.P.E.: in fase di rilascio.
TRENTO CITTÀ, Euro 2000/mese, affittiamo ufficio climatizzato, posto al primo piano di mq. 320. A.P.E in fase di rilascio.
ALDENO, € 1.200/mese, affittiamo capannone artigianale su due livelli. Al piano terra mq. 220 e al piano seminterrato mq.200 con n°6 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

VENDITA APPARTAMENTI

MEANO vendiamo in nuova palazzina appartamento termoautonomo, posto al piano terra con giardino privato di mq. 90 composto da soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e garage. Possibilità scelta finiture. A.P.E. B.

BESANELLO, in recente palazzina di sole 4 unità, vendiamo appartamento con finiture di pregio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni finestrati, balcone, soppalco, giardino, garage, 2 cantine e posto auto privato. A.P.E. in fase di rilascio.

TRENTO VIA GUARDINI, vendiamo appartamento posto al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno, ampio balcone e garage. A.P.E. in fase di rilascio.

MATTARELLO, LOC. NOVALINE. Casa Clima +, in bellissima posizione panoramica, vendiamo **prestigioso attico** di grande metratura composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, terrazzo, cantina, garage e posto auto privato.

MATTARELLO, vendiamo in recente palazzina, miniappartamento termoautonomo già arredato, al piano terra con ingresso, soggiorno/cottura, una stanza matrimoniale, bagno e cantina A.P.E. C. € 135.000

TRENTO NORD - VIA GUARDINI, vendiamo appartamento, posto al 3° piano con ingresso, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile, due stanze, bagno e garage. A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO NORD - RONCAFORT, € 150.000 vendiamo miniappartamento, termoautonomo, ben arredato, posto all'ultimo piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza, bagno, balcone, soffitta, garage e posto auto privato. C.E. D.

PERGINE VALSUGANA - LOC. NOGARÈ, vendiamo appartamento in piccola palazzina, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, 2 balconi, 25 mq di soppalco, soffitta e garage di 24 mq. C.E.: D. € 180.000,00

CALLIANO € 140.000,00 vendiamo appartamento mansarda composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, balcone, ripostiglio e posto auto privato.

CENTRO STORICO, VIA CAVOUR, vendiamo bellissimo appartamento completamente ristrutturato, posto al 3° piano composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze e 2 bagni. A.P.E.: in fase di rilascio

AFFITTAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801

www.caseditrento.it

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



TRENTO - VIA PALERMO. Vendesi luminoso appartamento parzialmente ristrutturato. Ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, doppi servizi, ampia terrazza panoramica e 2 balconi. Completo di soffitta e posti auto condominiali. Cl. En. E Kwh/m2 192,84



MATTARELLO. Vendesi stupendo recente soleggiato appartamento composto da ingresso, grande soggiorno, cucina abit., 3 stanze, 2 bagni finestrati, disbrigo e 4 balconi. Garage doppio. € 295.000,00.- Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO VIA PALERMO. Vendesi miniappartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, stanza da letto e ampio balcone. Completo di cantina. € 150.000.- Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO VIA PERINI. Vendesi stupendo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato completamente ristrutturato. Cantina. € 210.000.- Possibilità garage. Cl. En. In fase di realizzo.



A 20KM. DA CORTINA D'AMPEZZO. Vendesi in esclusiva panoramica casa singola di 4 piani con ampi spazi esterni. Possibilità realizzare varie unità abitative. € 500.000.- Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO CLARINA. Vendesi soleggiato appartamento bicamere completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, ripostiglio, 2 ampi balconi. Cantina e garage. € 270.000.- Cl. En. In fase di rilascio.



CALDONAZZO. Vendesi stupendo recente ampio appartamento su 2 livelli in piccola palazzina. Tricamere, terrazzino e grande balcone. Cantina e garage di ampie dimensioni. € 250.000.- Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO LUNGO FERSINA. Vendesi ampio soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 matrimoniali, doppi servizi, terrazzino, cantina e posto auto coperto. € 370.000.- Cl. En. F Kwh/m2 250,04



PERGINE. Vendesi nuovo appartamento piano terra con giardino privato. Ampia zona giorno, 2 stanze letto, bagno. Completo di garage. € 225.000.- Cl. En. A+



TRENTO RONCAFORT. Vendesi miniappartamento in ottime condizioni composto da soggiorno cucinino, stanza da letto, bagno finestrato, ripostiglio. Completamente arredato ottimo per investimento. € 105.000.- Cl. En. In fase di rilascio



TRENTO IMMOBILIARE S.p.A.

di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento

Tel. 0461.825888

Cell. 335.8432105

trentoimmobiliare@libero.it

SPECIALE AFFITTI

POVO

Euro 480



Termoautonomo arredato. Grazioso mini appartamento al primo piano. Ingresso, soggiorno cottura, camera, bagno. Nel prezzo sono comprese le spese del condominio. APE in richiesta

GABBIOLO

Euro 950



Ristrutturato a nuovo con pannelli solari e riscaldamento a pavimento. Grande appartamento disposto su due livelli. Cucina ARREDATA, salone con balcone e bagno. Al piano superiore 3 stanze, bagno, locale caldaia e balcone. APE in richiesta

PIAZZA CANTORE

Euro 480



Ristrutturato e arredato a nuovo. Grazioso miniappartamento a secondo piano con ascensore. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 1 stanza, bagno finestrato. Composto anche di cantina APE D 120,15

SAN PIO X

Euro 450



In via Don Sordo modesto appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina (ARREDATA), 2 stanze e bagno finestrato. Si compone anche di cantina. APE in richiesta

PIAZZA CENTA

Euro 600



Luminoso appartamento a piano alto parzialmente arredato. Si compone di ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno finestrato e balcone. APE in richiesta

GARDOLO

Euro 450



In via Soprasasso appartamento NON ARREDATO a secondo piano composto da ingresso, soggiorno angolo cucina, 2 stanze, bagno, 2 balconi. Si compone anche di cantina. APE in richiesta

RESIDENZA "LA PERGOLA" Via Cembra - Lavis



IMMOBILPIFFER SRL

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE
E BOX AUTO A PIANO INTERRATO
CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A+

Tel **0461241463**

Cel **3478269047 - 3483606484**

Email **impresapifferwalter@hotmail.com**



seguici su www.blustudio.eu e su



Vieni a trovarci a Trento in Via E. Fermi, 52

Chiamaci al **340/7393772** e al **340/3151235**

Scrivici a info@blustudio.eu



COGNOLA: €525.000

Vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento a piano terra con giardino privato, composto da: soggiorno - angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, cantina e garage.



BARBANIGA: €145.000

Vendiamo appartamento a piano mansarda, di recente costruzione, composto da: soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto, 1 bagno finestrato, garage.



ZONA PIAZZA FIERA

Vendiamo appartamento recentemente ristrutturato composto da: soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, studio, 2 bagni. Garage doppio. Informazioni esclusivamente in ufficio.



CLARINA: €190.000

Vendiamo miniappartamento di nuova costruzione, composto da: soggiorno con angolo cottura, 1 stanza da letto, bagno, grande balcone. Esposto a ovest. A piano interrato garage. Info in ufficio.

ZONA PONTE CAVALLEGGERI - €800/mese: AFFITTIAMO appartamento arredato di cucina, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 1 bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e posto auto privato.

VIA GOCCIADORO - €650/mese: AFFITTIAMO appartamento completamente arredato, a piano terra con terrazza, composto da: ingresso, soggiorno-angolo cottura, 2 stanze, 1 bagno finestrato, terrazza.

VILLAZZANO - €450/mese: AFFITTIAMO monolocale arredato.

TRENTO NORD - €450/mese: AFFITTIAMO miniappartamenti completamente arredati.

ZONA CENTRALISSIMA - €750/mese: AFFITTIAMO appartamento non arredato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 1 bagno finestrato, giardino privato, posto auto. Disponibile da giugno 2015.

LUNGO FERSINA - €1200/mese: AFFITTIAMO appartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, 2 stanze, 2 bagni, grande terrazza e garage. Disponibile da giugno 2015.



le tre gemme
charming rooms

NUOVA APERTURA A TRENTO



In via Marighetto 28, in una confortevole villetta con giardino nelle vicinanze del centro storico, elegante **Bed & Breakfast** dotato di **tre stanze doppie** finemente arredate, con servizi privati.

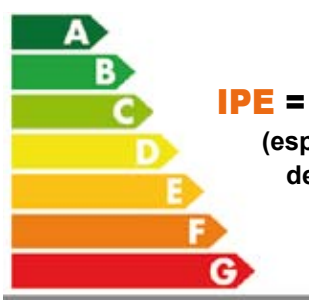
Il B&B dispone di **tutti i principali comfort** e offre una ricca colazione a buffet.

Posto auto riservato.

INFO E PRENOTAZIONI

B&B Le tre gemme · charming rooms
Tel. 338 99 27 737 · info@letregemme.it

LEGENDA CLASSE ENERGETICA



CL = CLASSE ENERGETICA

IPE = INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA
(espresso in kWh/mq anno o kWh/mc annuo a seconda della destinazione d'uso dell'edificio o dell'immobile)

Mq = metri quadrati

Mc = metri cubi

**SE SEI INTERESSATO
AD UNO SPAZIO
PUBBLICITARIO SU**



CASEDITRENTO_e PROVINCIA

CONTATTA IL TUO CONSULENTE DI ZONA
LUCA SEMERARO Cell. 335.1305948
luca.semeraro@caseditrento.it

CASEDITRENTO_e PROVINCIA

Periodico di informazione immobiliare
ANNO II • NUMERO 07 • del 17/02/2015

SEDE:
EFFECI EDITORI S.A.S.
di Federici Marco
Via M. Fanti, 10 Paderno Dugnano (MI)
effeci.editori@caseditrento.it

DIRETTORE RESPONSABILE:
Emilia Bitossi

REGISTRAZIONE TRIBUNALE:
N° iscrizione ROC: 24132

REDAZIONE:
Responsabile: Federici Marco 349.4496422
Commerciale di zona: Luca Semeraro 335.1305948

STAMPA:
Reggiani S.p.a.
Brezzo di Bedero (VA)
Tel.0332.549533

La direzione di CASEDITRENTO si riserva il diritto di modificare, rifiutare o sospendere una inserzione a proprio insindacabile giudizio. L'editore e la concessionaria di pubblicità non rispondono di eventuali errori di stampa, ritardi o danni causati dalla non pubblicazione di inserzioni per qualsiasi motivo. Gli inserzionisti dovranno rifondere all'Editore ogni spesa da esso eventualmente sostenuta a causa di dichiarazioni, violazione di diritti o altri elementi contenuti negli annunci. CASEDITRENTO offre solo un servizio, non riceve percentuali o compensi sulle compravendite in oggetto, non è perciò responsabile della qualità, provenienza o veridicità delle inserzioni. E' vietata ogni riproduzione, anche parziale, di questa copia di giornale.

CASEDITRENTO_e PROVINCIA

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTÀ

**Equipe 2 sas**

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE**"OFFRESI CONSULENZA PER STIME E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI."**

ROVERETO: in centro storico, vendesi appartamento completamente arredato al primo piano di un palazzo storico con ottime finiture. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno e cucina, un bagno, due camere da letto, ascensore, disbrigo e due cantine. APE: classe D 141,60 kWh/mq. - Rif. VA203
PREZZO: €.240.000

**ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76**
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

Le nostre migliori proposte a pag. 33

38023 CLES (TN) Piazza Granda, 32
Tel. 0463 600179 Cell. 335 1250957
info@ariannaintermediazioni.it**Equipe 2 sas**

di GEOM. ZENATTI FULVIO

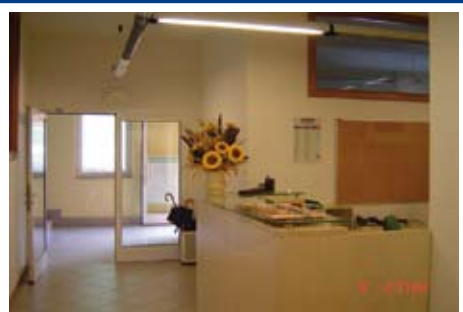
Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE**ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76**
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

Le nostre migliori proposte a pag. 33

**AGENZIA IMMOBILIARE**
BATTISTI**LEVICO TERME Viale Dante, 24**
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN
Tel. 0461/753777
Cell. 366/7219961 - Cel. 366/7219805
info@immobiliarebattisti.it
www.immobiliarebattisti.it

Le nostre migliori proposte a pag. 34

**38023 CLES (TN) Piazza Granda, 32**
Tel. 0463 600179 Cell. 335 1250957
info@ariannaintermediazioni.it

DENNO CENTRO POLIFUNZIONALE

In posizione centrale, molto visibile e facilmente raggiungibile a piedi e con vetture, proponiamo in locazione struttura completamente ristrutturata a nuovo, dislocata su due piani, aventi rispettivamente una superficie di 250 mq. Oggetto di locazione è il piano rialzato, con ingresso indipendente, si compone di reception, sei uffici, di cui uno direzionale, archivio, bagno e antibagno. Nel piazzale di proprietà 15 posti auto, oltre a due parcheggi pubblici attigui; l'immobile è termoa autonomo con caldaia a gas metano e riscaldamento a pavimento. Dotato di impianto di aspirazione centralizzata, condizionatore, cablato con rete dati e telefono. Adatto per essere adibito a studio professionale o poliambulatorio medico.



DENNO RESIDENZA CASA LEONE

Proponiamo in locazione appartamento nuovo, finemente arredato con mobili nuovi in stile moderno, composto da: ingresso, salotto con angolo cottura, una stanza da letto matrimoniale con balcone, cabina armadio, antibagno e bagno. Particolare riguardo è stato posto nella funzionalità dell'arredamento completo anche di lavastoviglie, frigo e cella frizzer grande, cappa aspirante. Posizione molto comoda accanto a tutti i principali servizi ed alla fermata delle autocorriere. Libero da subito. Canone mensile Euro 500. Casa a risparmio energetico di classe B.



INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)**Cell. 335/5240575****e-mail: global_immobiliare@hotmail.it**

Le nostre migliori proposte a pag. 35

Le nostre
migliori proposte
a pag. 32**Borgo Valsugana - Via Scala Telvana 2**
tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651
info@sbetaenovello.it www.sbetaenovello.it**CASEDITRENTO***Prestige***nell'inserto centrale**

Mercato immobiliare e nuove tecnologie

Per trovare casa si usa lo smartphone

Gli ultimi anni sono stati caratterizzati dall'esplosione delle connessioni tramite dispositivi mobile. Questo ha determinato uno spostamento sempre più consistente di navigatori internet dal PC verso tablet e smartphone; mentre cresce il numero di utilizzatori del mobile, quello del PC nel corso del 2013 è calato del del -2,7% in Italia (Fonte: Audiweb, Trend sulla diffusione dell'Online in Italia).

Grazie ai dati raccolti dal portale del Gruppo Tecnocasa, che conta oltre 2.600.000 visite al mese, è possibile analizzare le abitudini di chi cerca casa online.

I nostri navigatori sono in leggera prevalenza maschi, si collegano molto di più dall'ufficio che da casa e una buona percentuale di loro risulta essere laureato.

Aumentano sempre di più le connessioni con dispositivi mobile (tablet e smartphone).

Nel mese di giugno 2014, tali connessioni, hanno superato le 24.000 al giorno (praticamente il doppio rispetto al giugno dello scorso anno).

In particolare anche nel mondo immobiliare on-line si assiste a uno spostamento dalla navigazione da pc a quella da mobile.

Nel corso degli ultimi due anni c'è stato un vero e proprio spostamento di utenti che preferiscono usare i loro dispositivi mobile per cercare casa.

Osservando il tipo di dispositivo mobile utilizzato per la ricerca si nota come negli ultimi dodici mesi ci sia stata una crescita esponenziale della navigazione da smartphone rispetto ai tablet.

Questo si spiega con la loro sempre maggiore diffusione e con la possibilità di utilizzare tale dispositivo in qualunque luogo e qualunque momento.

Fonte: Gruppo Tecnocasa

The advertisement features the Immobiliare.it logo at the top, which consists of a house icon with a red dot above the letter 'i' in 'Immobiliare.it'. Below the logo is the tagline 'La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia'. Underneath, four white speech bubbles contain the logos and names of mobile operating systems: Android (green robot), iPhone & iPad (apple), Windows Phone (purple window), and BlackBerry (blackberry). Below these are five mobile devices: two smartphones on the left and right, and a tablet in the center, all displaying the Immobiliare.it mobile application interface with a map and search results. At the bottom, the text 'Scarica l'applicazione. È gratis!' is written in a bold, black font.

Immobiliare.it
La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia

Android iPhone & iPad Windows Phone BlackBerry

Scarica l'applicazione. È gratis!

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati



**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**

LEVICO Fraz. Porzione di bifamiliare con oltre 2.000 mq di terreno, cantina interrata, cantina grande, ampio ingresso, taverna, soggiorno (stufa olle), cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, lungo poggolo, soffitta. C.E. "E", € 450.000 tratt., Rif. 389

LEVICO TERME - Centro storico, nuda proprietà, appartamento al 1° piano con poggolo, cucina abitabile, disbrigo, bagno fin., camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio a p.terra. Rif. 368 € 65.000 tratt. C.E. stimata "E"

CALDONAZZO in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano con corridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267

LEVICO TERME vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggolo. C.E. "F", € 110.000 tratt. Rif. 393



LEVICO TERME

zona semicentrale, appartamento ubicato al primo piano con ingresso, soggiorno con caminetto, cucinino, camera matrimoniale, cameretta, bagno fin., poggolo, p. auto coperto, € 105.000 C.E. "F", Rif. 397:



LEVICO TERME FRAZ.

Villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. Rif. 264 € 300.000 C.E. "C"



CALDONAZZO, VICINANZE LIDO,

vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p. auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F", € 87.000, Rif. 394



LEVICO TERME,

vendiamo casa con appartamenti di grande metratura, con cucina, soggiorno separati, 3 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e giardino da dividere e a p. terra appartamento con il giardino, 2 camere con il garage al posto della terza camera. A partire da € 200.000. C.E. "F", Rif. 385

LEVICO TERME vicinanze parco appartamento a p.terra con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, bagno, 2 camere grandi, piccolo studio, garage e giardino. C.E. "F", € 215.000 Rif. 364

LEVICO TERME Appartamento da ristrutturare ubicato al primo piano con ingresso, cucina abitabile, 3 locali, bagno, a p.t. avvolto, cantina interrata, piccolo orto, al 3° p. 35 mq di soffitta mansardabile. Ottima esposizione solare e panoramica. Rif. 328 € 58.000 tratt. C.E. "G"

LEVICO TERME Occasione! Centro storico, appartamento giorno-notte con soggiorno-cottura, doppi servizi, poggolo, camera matrimoniale, cameretta, tavernetta a p. terra. € 113.000 Rif. 233 C.E. stimata "E"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa di ampia metratura, con appartamento da ristrutturare a p.terra con 4 locali, al 1° piano appartamento da sistemare con cucina-salotto, 2 camere matrimoniali, bagno, poggolo e terrazza. Sopra soffitta mansardabile della stessa metratura. Rif. 337 € 175.000 C.E. "G"

LEVICO TERME a pochi passi dal parco proponiamo bellissima villetta a schiera di recente costruzione, con raffinate rifiniture ed arredo (compreso), doppio garage, lavanderia, tavernetta, soggiorno, pranzo, cucina, 3 servizi, 3 camere, lugo poggolo e giardino, pannelli solari. € 425.000 C.E. "C+" Rif. 382

CALDONAZZO In zona servita appartamento di recente costruzione, ubicato al 2° piano (ascensore) con ingresso, ripostiglio, bagno fin., soggiorno-cucinino, 2 camere, poggolo d'ingresso, doppio garage e piazzale condominiale. Rif. 314 € 179.000 C.E. "C"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa parzialmente da ristrutturare con cantina-avvolto, portico, terrazza, cucina abitabile, salotto, camera matrimoniale, bagno e soffitta mansardabile. € 105.000 Rif. 255 C.E. "F"

BORGO VALSUGANA, appartamento ristrutturato internamente con soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, lungo poggolo, garage, piazzale e verde condominiale. C.E. "F", € 188.000, Rif. 377



CALDONAZZO, ZONA SERVITA,

casa singola con 2 unità e possibilità di ricavare un altro appartamento, ampio giardino, garage, porticato, vari poggoli, cantine, soffitta. Rif. 383, C.E. "D" ed "E".



CALDONAZZO

In zona servita appartamento di recente costruzione con soggiorno-cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio, terrazza e giardino privato, p. auto coperto e cantina. C. E. "E", € 160.000 Rif. 392



RONCEGNO

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. € 35.000 ed € 43.000, C.E. "G", Rif. 374



LEVICO TERME

fraz. porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F", Rif. 384, informazioni in ufficio. Possibile permuta



LEVICO TERME

Ampio appartamento ristrutturato internamente, libero su 3 lati, con stupenda vista panoramica, composto da: corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere grandi, 3 poggoli, doppi servizi, ripostiglio, soffitta sovrastante e p. auto scoperto. C.E. "E", € 250.000 Rif. 387.



CALDONAZZO

In zona servita grande porzione di casa recentemente ristrutturata con due garage, cantine, giardino, doppi servizi, grande zona giorno con la stufa olle, 3 camere, 4 poggoli. € 340.000. ULTERIORE RIBASSO Rif. 378, C.E. "D"

RONCEGNO Affare! Prezzo ribassato. App.to completamente arredato compreso nel prezzo, al piano terra con giardino e 2 terrazze. Grande soggiorno e angolo cottura, 2 camere matrimoniali, antibagno e bagno, posto auto scoperto, garage, cantina. Ottima posizione panoramica e soleggiata. € 165.000 Rif. 257 C.E. "C"

ALBIANO centro Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. € 125.000 Rif. 135 C.E. stimata "F"

LEVICO TERME In zona semicentrale ultimi appartamenti con 2-3 camere con soggiorno-cottura, terrazza, cantina, garage, p. auto esterno. A partire da € 205.000 Rif. 182 C.E. "B"



Borgo Valsugana- Via Scala Telvana 2
tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651

info@sbetaenovello.it

www.sbetaenovello.it



BORGIO VALSUGANA



VILLA CON PARCO Vendiamo ampia casa singola con parco privato di oltre 3000 mq. Immobile di tre livelli. Piano terra con due grandi garage, stube con bagno, cantina e centrale termica. A piano primo appartamento di 120 mq e meraviglioso terrazzo di 70mq. Al piano sottotetto appartamento mansardato di c.a. 70mq e soffitta. Grandi potenzialità edificatorie di ampliamento. **TRATTATIVA RISERVATA.**

BORGIO VALSUGANA



LE MONGOLIERE proponiamo un nuovo complesso immobiliare, una lottizzazione con strada interna privata a servizio dei quattro lotti che la compongono. Stiamo ora realizzando la terza ed ultima palazzina e una casa a schiera per la conclusione dell'intera lottizzazione. Classe energetica A+ EPI 7,05 kWh/mq.

LEVICO TERME



VENDIAMO CASA SINGOLA ristrutturata a nuovo in centro paese. Immobile di qualità per posizione, metodo costruttivo, finiture interne. Libero su tutti i lati. Giardino in proprietà esclusiva di 60mq. 150mq disposti su due piani. **PREZZO 297.000 €.**

BASSA VALSUGANA



TERRENO EDIFICABILE Vendiamo terreno edificabile di circa 1.650 mq per la realizzazione di una villa singola. Progetto di massima già redatto. Indice di fabbricabilità 1 mc/mq, altezza massima 9 m. **PREZZO RICHIESTO 90.000 €.**



ISTITUTO IMMOBILIARE TRENTO

T. 0461 824257 · 338 4187896

TRENTO – Via Brennero, 322 (c/o Top Center)
istitutoimmobiliare@tin.it



TRENTO AFFITTIAMO APPARTAMENTI ARREDATI DI VARIE METRATURE

€ 310.000,00



VILLAZZANO CENTRO vendiamo lussuoso appartamento in piccola palazzina immersa nel verde composto da: ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi, due stanze letto, ripostiglio, poggiatesta, posto auto coperto con cantina e soffitta, giardino. APE in corso. Rif. BIC 20

€ 310.000,00



TRENTO SUD - ZONA CASTELLER Vendiamo lussuoso e rifinito appartamento come nuovo con giardino di mq. 100 composto da entrata, soggiorno, cucina, doppi servizi, due stanze letto, più garage e cantina. Ottima esposizione soleggiata in contesto signorile APE Classe C kWh/mq 83,22. Rif. BIC 16

€ 250.000,00



Taio (TN) VALLE DI NON a 3 km da TAIÒ vendiamo porzione di casa ristrutturata recentemente con finiture di pregio e finemente arredata composta da: entrata, soggiorno, doppi servizi, tre stanze letto, ripostiglio e poggiatesta, giardino esterno di mq. 110 più posti auto, a piano seminterrato locali ad uso magazzino e taverna più altro piazzale. L'appartamento è completo di una stufa ad olio con mobili di pregio, ottima esposizione e totalmente indipendente vera occasione. RIF. PORZIONE 08 APE in fase di rilascio

TRATTATIVA RISERVATA



CLES periferia vendiamo appartamento come nuovo a piano terra con giardino privato di mq. 100 rifinito lussuosamente composto da: entrata, soggiorno/cottura, due stanze letto, bagno, giardino e al piano interrato garage di oltre 50mq con lavanderia e cantina più posto auto privato, può essere venduto anche arredato, in piccola palazzina di soli sei appartamenti. APE classe b+ RIF. BIC 27

TRATTATIVA RISERVATA



TRENTO Via Brennero vendiamo ufficio di mq. 335 pari al nuovo termoautonomo libero luminoso completo di posti auto climatizzato in signorile palazzina vera occasione per qualità/prezzo APE in fase di rilascio RIF. UFFICIO 13

€ 165.000,00



TRENTO CENTRO adiacente Facoltà Economia Commercio vendiamo ampio mini appartamento di mq. 76 composto da: entrata, soggiorno/cottura, soppalco con living, camera matrimoniale, bagno, cantina ristrutturata di recente T.A. affittato e referenziati con resa del 5%. APE in corso. RIF. 01

€ 155.000,00



TRENTO vendiamo appartamento all'ultimo piano composto da entrata, soggiorno, cucina, stanza, bagno, ripostiglio, balcone, cantina e posti auto riservati, di mq. 75. Arredato con infissi seminuovi, possibilità di ricavare una seconda stanza. APE in corso. Rif. mini20



TRENTO CENTRO ZONA CORSO III NOVEMBRE vendiamo bicamerata arredata in lussuosa palazzina, posto al 2° piano così composto da: entrata, soggiorno, cucinino, disbrigo, due stanze letto, balconi, bagno, a piano interrato, doppio garage di oltre 40 mq, esposizione ovest. Ape in corso. Info in ufficio. Rif. Bic. 11

€ 115.000,00



VAL DEI MOCHENI PALU' DEL FERSINA vendiamo maso totalmente ristrutturato nel rispetto della tradizione Mocheno disposto su due livelli tutto rivestito in legno e composto da: entrata, soggiorno/cottura, bagno, locale C.T. cantina e ripostiglio, a piano 1° due stanze letto, terrazzino, bagno. Situato a 1350msl e a 17km da Pergine con vista incantevole sulla valle. APE in corso RIF. SINGOLA 08

€ 195.000,00



PEJO TRENTO vendiamo splendido chalet di montagna di mq. 90 su due livelli. Splendida posizione soleggiata a m. 1200 di altezza, ottime rifiniture, impianto fotovoltaico, strada comunale asfaltata a mt. 50 dal chalet vera occasione per amanti della montagna. APE in corso. Rif. Singola 11



38023 CLES (TN) Piazza Granda, 32
Tel. 0463 600179 Cell. 3351250957
info@ariannaintermediazioni.it



TAIO Residenza le Calle
 Sono in pronta consegna gli appartamenti che compongono la "Residenza le Calle", le finiture di altissimo pregio, la posizione splendida con vista sulla Valle di Non, l'ampia superficie di circa mq 100 oltre a garage doppio, cantina, taverna, giardino e posto auto esterno, l'assoluta indipendenza, rendono questa iniziativa unica ed esclusiva, rivolta ad una clientela esigente ed amante del bello.



CLES Residenza I Casali Clesiani
 Nella residenza "I Casali Clesiani" vendesi appartamenti con superficie di circa 100 mq, con ambienti facilmente arredabili in quanto studiati per soddisfare al meglio ogni esigenza di spazio e funzionalità della famiglia moderna. Garage doppio, cantina, posto auto esterno aggiungono ulteriore valore a delle soluzioni abitative già complete e confortevoli, adatte ad una clientela esigente. Possibilità scelta finiture interne. **Classe energetica B.** Pronta consegna.



CLES Residenza Campi Neri
 Sono visionabili presso il nostro ufficio i progetti della Residenza Campi Neri, un nuovo e moderno edificio residenziale che sarà realizzato a Cles, in via Campi Neri, zona centrale e panoramica. Il progetto prevede la realizzazione di tre prestigiose ville a schiera indipendenti e/o di eleganti appartamenti con entrata autonoma. L'edificio è in classe energetica A, con accorgimenti costruttivi che consentono un risparmio sui consumi energetici fino al 30% dei costi di gestione. La migliore architettura contemporanea, unita a moderne soluzioni tecnologiche, danno vita a una costruzione unica nel suo genere, tutte le unità abitative sono dotate di garage, posto auto e cantina. INIZIO PRENOTAZIONI.



DENNO Residenza Villanuova
 A soli 15 minuti da Trento, in palazzina di 6 appartamenti CON INGRESSO INDIPENDENTE e con finiture di altissimo pregio, in posizione assoluta e panoramica, proponiamo in vendita appartamenti di circa 100 mq con due o tre stanze da letto, terrazzi e/o giardino, garage doppio, cantina e posto auto esterno. **Edificio a basso consumo energetico di classe B.**



Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
 LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

"OFFRESI CONSULENZA PER STIME E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI."

COMMERCIALI

ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi studio arredato, sito al primo piano, dotato di ascensore; l'immobile è composto da: 5 stanze, corridoio, un bagno e archivio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU300 **PREZZO: € 750/mese**

ROVERETO: in via Pasubio, affittasi negozio composto da un unico locale fronte strada e due bagni. Parcheggio privato. APE in fase di rilascio - Rif. AN304 **PREZZO: € 500/mese trattabili!!!**

ROVERETO: in via Vittorio Veneto, affittasi negozio molto grande su due piani: (piano terra) locale fronte strada di 100 mq e bagno - (piano interrato) laboratorio/magazzino di 32 mq. APE in fase di rilascio - Rif. AN308 **PREZZO: € 1200/mese** - Possibilità riscatto affitto su vendita!

ROVERETO: in via Carducci, affittasi negozio vetrinato di ca 60 mt. in via di forte passaggio. L'immobile è composto da due locali uno sul retro e uno frontestrada. Possibilità posto auto privato. APE in fase di rilascio - Rif. AN302 **PREZZO: € 900/mese**

AFFITTI RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Paoli, affittasi miniappartamento molto carino, in centro a Rovereto, composto da: ingresso, cucina, camera

da letto e bagno. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: € 450/mese** (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)

ROVERETO: in via Carducci, affittasi due appartamenti molto grandi: uno con due camere da letto e uno con tre camere, palazzo signorile. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA100/AA101 **PREZZO: € 700/800 mese**

PILCANTE: in via Dossi, affittasi due appartamenti posti al primo e secondo piano composti da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere da letto, bagno, terrazzo, orto e cantina. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: € 370/mese** NO SPESE CONDOMINIALI!

VENDITE RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Dante, vendesi favoloso sottotetto di ca 400 mq. in palazzo storico di grande pregio, completamente da ristrutturare. OTTIMO INVESTIMENTO, possibile creazione di due appartamenti separati. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA206 **PREZZO: TRATTATIVA RISERVATA!!!**

ROVERETO: in via Stroperi, S. Ilario, vendesi miniappartamento composto da: ingresso, cucina a vista, soggiorno, due balconi, camera da letto matrimoniale, bagno, cantina e garage. APE in fase di rilascio. - Rif. VA201 **PREZZO: € 120.000**



LIZZANA: in via dei Castori, vendesi mansarda ideale per realizzare 2/3 appartamenti. APE in fase di rilascio. - Rif. VA205 **PREZZO: € 170.000**



ROVERETO: in centro storico, vendesi appartamento completamente arredato al primo piano di un palazzo storico con ottime finiture. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno e cucina, un bagno, due camere da letto, ascensore, disbrigo e due cantine. APE: classe D 141,60 kWh/mq. - Rif. VA203 **PREZZO: € 240.000**





AGENZIA IMMOBILIARE

BATTISTI



LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGHO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN

Tel. 0461/753777

Cel. 366/7219961 Borgo

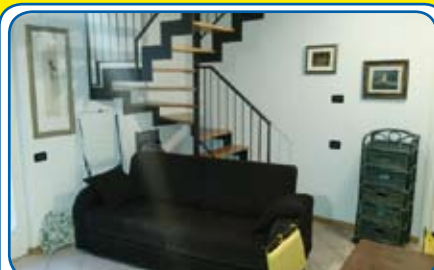
Cel. 366/7219805 Levico

info@immobiliarebattisti.it



LEVICO:

€ 165.000,00 in posizione centrale, in edificio ristrutturato, ultimo e soleggiato appartamento al primo piano, da ultimare internamente, con due camere da letto e poggiate. Possibilità d'acquisto del posto macchina e della cantina. Termoautonomo. Ipe 178,54 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 119**



LEVICO:

€ 160.000,00 in bella posizione, grazioso appartamento giorno-notte, 75 mq, con due camere da letto, doppi servizi, poggiate, garage e cantina. Termoautonomo. Ipe 160,9 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 086**



LEVICO FRAZIONE:

€ 38.000,00 per lotto di terreno edificabile di 500 mq, di forma regolare e pianeggiante. Urbanizzazioni adiacenti. Ideale per la realizzazione di villa uni o bifamiliare. **Rif. 275**



TRENTO FRAZIONE:

VERA OCCASIONE in contesto signorile, ampio appartamento di 125 mq, a secondo piano (ultimo piano), libero su tre lati, molto luminoso, con poggiate e terrazza, doppi servizi, due camere da letto, doppio garage e cantina. Subito abitabile. Ipe 175,023 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 288**



VATTARO:

in bella posizione, lotto di terreno edificabile di 550 mq, pianeggiante. Il lotto confina con tutti i sottoservizi. Possibilità di realizzare villetta singola o soluzione plurifamiliare. **Rif. 272**



BORGHO CENTRO:

€ 149.000,00 caratteristico appartamento con vista sul "borgo vecchio", con poggiate, soffitta e cantina. Ristrutturato, subito abitabile e termoautonomo. Ipe 255,56 kwh/mq anno Cl. F **Rif. 300**



RONCEGNO:

€ 75.000,00 per intera porzione di casa terra-tetto con splendida vista ed esposizione al sole. Disposta su tre piani + soffitta ed ampio cortile ad uso parcheggio. Ipe 305,33 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 299**



A POCHI KM DA BORGHO:

€ 179.000,00 in posizione collinare a 700 m s.l.m., intera casa indipendente con terreno, orto ed edificio annesso ad uso garage, il tutto dotato di impianto fotovoltaico. Ipe 250,6 kwh/mq anno Cl. F **Rif. 067**



STRIGNO:

€ 118.000,00 per intera casetta del centro, libera su tre lati e disposta su tre livelli. L'edificio è da risanare, ma con strutture in buone condizioni. Ipe 271 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 274**



BORGHO CENTRALE:

€ 153.000,00 + IVA splendido ufficio al primo piano di 115 mq, da completare internamente, con cantina e posti macchina esclusivi. Ipe prev. 39 kwh/mq anno Cl. A **Rif. 192**



BOSENTINO:

in splendida posizione con vista lago, intero edificio indipendente, di ampie dimensioni, disposto su quattro livelli e giardino di 288 mq. Vera occasione!! Ipe 250 kwh/mq anno Cl. F **Rif. 284**

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it

GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575

e-mail: global_immobiliare@hotmail.it

TERRENI EDIFICABILI A BORGHO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDO, IVANO FRACENA, GRIGNO, SELVA DI LEVICO E ISCHIA



€ 50.000 **GRIGNO** porzione di casa mq 140: cucina, wc e 4 stanze e poggiatestata soffitta; avvolto. Classe Energetica: F ipe: 261,88kwh/m²a **RIF. 668**



€ 55.000 **SCURELLE**, porzione di casa mq 126: 2 cantine; cucina, corridoio, doppi servizi, 4 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe Energetica: D ipe: 128kwh/m²a **RIF. 699**



€ 95.000 **TELVE** appartamento mq 55: cucina/soggiorno, stanza, bagno, poggiatestata e posto auto coperto. Classe energetica: B IPE: 59,66 KWh/m²a **RIF. 333**



€ 98.000 **CASTELLO TESINO** Occasione appartamenti nuovi bistranze, p. terra con giardino e l' con balcone, posto auto esterno, e schiera centrale. Occasione i primi 3 appartamenti al posto di **euro 155.000** si vendono a **€ 98.000** e/o la schiera a **euro 145.000** anzichè **euro 165.000** c.e.: c ipe: 110 kwh/m²a **Rif. 255**



€ 105.000 **LEVICO TERME**, porzione: cucina/soggiorno, stanza, 2 bagni, ripostiglio cantina, stube **RIF. 395**



€ 140.000 **BORGHO V.** appartamento mq 85 nuovo arredato: cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno giardino, garage doppio C. E.: C IPE: 113,20KWh/m²a **Rif. 509**



€ 150.000 **RONCEGNO** appartamento ampio giardino privato: cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, garage e cantina. Classe energetica: B+ IPE: 49,29 KWh/m²a **RIF. 686**



€ 155.000 **TELVE-CALAMENTO**, rustico mq 128 e 500 mq di terreno: cucinino-soggiorno, 2 stanze, wc, soffitta praticabile **RIF. 67** C.E. G lpe 470 KWh/m²a



€ 225.000 **LEVICO TERME**, appartamento personalizzabile mq 73: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, giardino mq 143, garage, posto auto, deposito/cantina mq 73. **Rif. 156**



€ 230.000 **VILLA AGNEDO** casa singola con 1700 mq di terreno:garage e cantine; cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno e poggiatestata; p. ll: soffitta.C. E.: G IPE: 307,08KWh/m²a **Rif. 734**



€ 250.000 **CASTELLO TESINO** Rustico: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno garage, cantina, magazzino, 6.000 mq di terreno. Classe energetica: G IPE: 280 KWh/m²a **Rif. 235**



€ 265.000 **BORGHO V.** porzione di casa mq 320 e terreno 700 mq: cucina-soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe energetica: E IPE: 211,20KWh/m²a **RIF. 321**



€ 335.000 **TELVE** villa di mq 330 e 1200 mq di terreno: cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 bagni e 3 stanze; autorimessa, c. t., cantina Classe energetica C 71,47 KWh/m²a **Rif. 82**



€ 380.000 **TENNA**, porzione di casa con 2 appartamenti, 2 garages e terreno edificabile di mq 430. Classe energetica: B IPE: 58,51KWh/m²a **RIF. 650**



BORGHO V., edificio di 2 unità: attico di mq 240 cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e terrazza, lavanderia, giardino e 3 posti auto scoperti. Classe energetica: C IPE: 68KWh/m²a **RIF. 620**



CALDONAZZO ville a schiera o appartamenti comodo ai servizi varie metrature personalizzabili con giardino o poggiatestata, garage. Classe energetica: A IPE: 32,34KWh/m²a **Rif.473**

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: www.globalimmobiliareborgo.it

“La preziosità sta nell’occhio
di chi la sa apprezzare.”



Aperto tutti i giorni
dalle 07.30 alle 23.30
ORARIO CUCINA CONTINUATO
dalle 12.00 alle 23.00



RISTORANTE BIRRERIA
FORSTERBRÄU TRENTO

Ristorante Birreria FORST
Via Oss Mazzurana, 38
38122 Trento
tel. 0461 235590





i
vegetariani
sono alieni?

Ma Va' Là!

Da più di 13 anni ci conoscete
per la Pizza, la grigliatona di
di carne, i risotti e la pasta
di Kamut ora

CI SIAMO EVOLUTI

Abbiamo aggiunto più di

18 PIATTI VEGETARIANI

alcuni vegani e gluten free.

**NOI APRIAMO
LE PORTE A
TUTTI !**





BOLGHERA: intera casa con 3 appartamenti, di cui 2 da ristrutturare/sistemare, possibilità di vendita anche frazionata. CLASSE ENERGETICA G. I.P.E. 276,90 kWh/m² RIF. 994

T trattativa riservata.



VIA GOCCIADORO: Bolghera, in prossima realizzazione palazzina con sole 6 unità residenziali bell'appartamento con ampia terrazza e balconi composto da cucina, soggiorno, tre stanze, tre bagni, cantina e garage a parte. Personalizzazioni nelle finiture e nelle divisorie interne. CLASSE ENERGETICA A. RIF. 963

T trattativa riservata e informazioni solo in ufficio.



VIA S. FRANCESCO: a due passi dal centro storico, luminoso appartamento di grande metratura a terzo e ultimo piano così composto: ampio atrio d'ingresso, soggiorno, quattro stanze, cucina, due bagni finestrati, ripostiglio, tre balconi. Ascensore. Box auto. Possibilità di suddivisione in più unità. CLASSE ENERGETICA E. I.P.E. 188,36 kWh/m² anno. RIF. 933

€ 580.000



VIA MAZZINI: in palazzo storico ristrutturato nel 2001, appartamento a terzo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con zona cottura, una stanza matrimoniale, una stanza singola, bagno con doccia, balcone. Ascensore. Termoautonomo. Cantina. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 992

T trattativa riservata e informazioni solo in ufficio.



SAN PIO X: In palazzina di poche unità abitative appartamento a secondo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con cucinino, due stanze matrimoniali, bagno finestrato con vasca e doccia, ripostiglio, balcone. Termoautonomo. Cantina, soffitta e garage. CLASSE ENERGETICA C. I.P.E. 99,96 kWh/m². RIF. 998

€ 298.000



VIA FALZOLGHER: vendesi appartamento a piano rialzato con ingresso indipendente composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura con bella vista, 3 stanze, doppi servizi e ripostiglio. Cantina con lavanderia e garage compresi nel prezzo. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 964

€ 335.000



ROMAGNANO: Appartamento duplex ad ultimo piano composto da: soggiorno, cucina, doppi servizi, due stanze matrimoniali con accesso diretto sui balconi, ripostiglio. L'immobile dispone di garage doppio e due posti auto di proprietà. CLASSE ENERGETICA D. I.P.E. 136,55 kWh/m². RIF. 996

€ 295.000



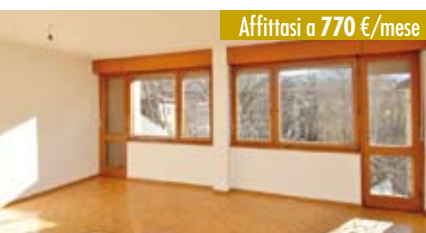
VIA PRANZELORES: a Trento, in nuova costruzione adiacente i principali centri commerciali, appartamenti di varie metrature progettati secondo standard energetici Casa Clima Classe B con rifiniture di pregio. CLASSE B. I.P.E. 46,00 kWh/m² anno.

a partire da € 185.000



VIA DEGLI OLMI: in residenza di sole 4 unità con ampio piazzale, appartamento ristrutturato nel 2003 a piano terra: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con doccia e ripostiglio. Termoautonomo. Posto auto di proprietà. Cantina. Ideale per investimento. Resa 7200 euro all'anno. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 995

€ 135.000



Affittasi a 770 €/mese

PIAZZA SILVIO PELLICO: affittasi appartamento di grande metratura a terzo piano da arredare composto da due ampie stanze matrimoniali più terza stanza singola, soggiorno, cucina, bagno finestrato, balcone. Cantina di pertinenza. Riscaldamento centralizzato. CLASSE ENERGETICA E. I.P.E. 180,48 kWh/m². RIF. 1003



Affittasi a 1.200 €/mese

MATTARELLO: in contesto residenziale di poche unità abitative, affittasi appartamento a secondo e ultimo piano con grande terrazzo e giardino così composto: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio/lavanderia. Posto auto coperto. No spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 1002



Affittasi a 850 €/mese

MANSARDA CENTRO STORICO: in palazzo d'epoca a quarto ed ultimo piano affittasi appartamento mansardato arredato e ristrutturato a nuovo con finiture di pregio così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Climatizzatore. Termoautonomo. CLASSE ENERGETICA C. I.P.E. 99,50 kWh/m² anno. RIF. 956